



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΡΓΑΣΙΑΣ  
ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ  
ΚΕΝΤΡΟ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΝΟΙΑΣ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ – Ν.Π.Δ.Δ.**

Ταχ. Δ/ση: Τσόχα 5 Αθήνα 115 21  
Τμήμα: Προμηθειών

**ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ  
ΓΙΑ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ ΣΤΙΣ  
ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΜΠΝ «ΑΓΙΑ  
ΒΑΡΒΑΡΑ» ΤΟΥ Κ.Κ.Π.Π.Α**

Πληροφορίες Γατάκη Ευαγγελία  
Τηλέφωνο: 213 2031 056 – 213 2031 043  
FAX: 210 6401 921  
e-mail: [promithiesky@0280.syzefxis.gov.gr](mailto:promithiesky@0280.syzefxis.gov.gr)

**ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 29.264,00 €**  
με ΦΠΑ 24% ( 23.600,00€ άνευ)  
(CPV :45422100-2) ΚΑΕ: 0863

**ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ**

<b>ΤΕΧΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ</b>	<b>ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΛΗΞΗΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ</b>	<b>ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ</b>
<b>ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β'</b>	<b>20/12/2023 ΗΜΕΡΑ: ΤΕΤΑΡΤΗ  Ώρα: έως 10.00 π.μ</b>	<b>20/12/2023 ΗΜΕΡΑ: ΤΕΤΑΡΤΗ  Ώρα 10:30 πμ</b>

**Το Κέντρο Κοινωνικής Πρόνοιας Περιφέρειας Αττικής, έχοντας υπόψη τις διατάξεις:**

1. Του Ν.Δ. 469/74 (ΦΕΚ 204 Α') περί του Λογιστικού του Νομικών Προσώπων Δημοσίου Δικαίου, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
2. Του Ν.2362/95 (Φ.Ε.Κ. 247/τ.Α'/27.11.1995) άρθρα 79 – 85 περί Δημοσίου Λογιστικού Ελέγχου δαπανών του Κράτους» και άλλες διατάξεις, όπως έχει τροποποιηθεί με τον Ν.4270/2014 (143/Α') και ισχύει.
3. Του Ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147/τ.Α/8-8-16) περί δημοσίων συμβάσεων έργων, προμηθειών και υπηρεσιών, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
4. Του Ν.4072/2012 (ΦΕΚ 86/Α/2012) Άρθρο 238 «Τροποποίηση διατάξεων για την Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων (Ν.4013/2011)» σύμφωνα με το οποίο θα επιβάλλεται κράτηση 0,10% επί της αξίας των συμβάσεων εκτός ΦΠΑ όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει
5. Του Π.Δ. 80/2016 (ΦΕΚ 145 /Β'/ 5-8-2016) περί ανάληψης υποχρεώσεων από τους διατάκτες.
6. Του Ν.4172/13 σχετικά με την παρακράτηση φόρου επί του ακαθάριστου ποσού, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
7. Την υπ' αριθμ.108143/15-11-2022 (ΑΔΑ:6ΖΓΡ46ΜΤΛΚ-ΟΗΝ) απόφαση της Υφυπουργού Εργασίας και Κοινωνικών Υποθέσεων, και δημοσίευσης στο ΦΕΚ 1076/τ. ΥΟΔΔ/22-11-2022 «Περί ορισμού μελών Δ.Σ. στο Κ.Κ.Π.Π.Α.» , όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
8. Την αρ.Δ14/οικ.92209/ΚΥΑ (ΦΕΚ 5315/Β/14-10-2022) με θέμα "Κατανομή των καθαρών εσόδων Ειδικού Κρατικού Λαχείου Κοινωνικής Αντίληψης σε

Νομικά Πρόσωπα Δημοσίου Δικαίου (Ν.Π.Δ.Δ.) φορέων παροχής υπηρεσιών κοινωνικής φροντίδας, οικονομικού έτους 2022

9. Την υπ' αριθμ. 46η/3°ΕΗΔ/30-11-2023 Απόφαση Δ.Σ. του Κ.Κ.Π.Π.Α περί έγκρισης σκοπιμότητας και δαπάνης, ύψους έως 29.264,00€ με ΦΠΑ (23.600,00€ άνευ), για την επισκευή κουφωμάτων, ρολών και μηχανισμών αυτών στις εγκαταστάσεις της Μονάδας Προστασίας Νεανίδων «Αγία Βαρβάρα», με προσφυγή σε ανοιχτή διαγωνιστική διαδικασία
18. Την υπ' αρ. 1613/0 Απόφαση Ανάληψη Υποχρέωσης με αρ.πρ.34771/01-12-2023 και με α/α στο βιβλίο εγκρίσεων και εντολών: 0/2150 (ΑΔΑ ΨΗΦ2ΟΞΧ1-2ΞΕ)

### Π Ρ Ο Σ Κ Α Λ Ε Ι

1. Κάθε ενδιαφερόμενο να υποβάλλει προσφορά, για την επισκευή κουφωμάτων, ρολών και μηχανισμών αυτών στις εγκαταστάσεις της Μονάδας Προστασίας Νεανίδων «Αγία Βαρβάρα» Κριτήριο κατακύρωσης ορίζεται η χαμηλότερη τιμή, με συνολική προϋπολογισμένη δαπάνη ύψους 29.264,00 με ΦΠΑ 24% (23.600,00€ άνευ) που θα βαρύνει τον ΚΑΕ 0863α01 από αρ.Δ14/οικ.92209/ΚΥΑ (ΦΕΚ 5315/Β/14-10-2022) με θέμα "Κατανομή των καθαρών εσόδων Ειδικού Κρατικού Λαχείου Κοινωνικής Αντίληψης σε Νομικά Πρόσωπα Δημοσίου Δικαίου (Ν.Π.Δ.Δ.) φορέων παροχής υπηρεσιών κοινωνικής φροντίδας, οικονομικού έτους 2022

Η αποσφράγιση των προσφορών θα διενεργηθεί σε προθεσμία τουλάχιστον δέκα (10) ημερών από την ημερομηνία δημοσίευσης της Πρόσκλησης στο ΚΗΜΔΗΣ σύμφωνα με το αρ. 121 του Ν.4412/16.

- I. Οι υποβαλλόμενες προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους υποψήφιους για εκατόν είκοσι ημέρες (120) ημερολογιακές ημέρες, προσμετρούμενες από την επομένη της ημερομηνίας αποσφράγισης των προσφορών. Η ισχύς της προσφοράς μπορεί να παρατείνεται, εφόσον τούτο ζητηθεί από την Αναθέτουσα Αρχή για ακόμα 120 ημέρες.
- II. Προσφορές που κατατίθενται μετά την παραπάνω ημερομηνία και ώρα είναι εκπρόθεσμες και επιστρέφονται.
- III. Δεν επιτρέπονται εναλλακτικές προσφορές και αντιπροσφορές.
- IV. Κατά την αποσφράγιση δικαιούνται να παρίστανται οι προσφέροντες ή οι νόμιμοι εκπρόσωποι αυτών, που απαραίτητα θα πρέπει να έχουν βεβαίωση εκπροσώπησης.
- V. Τεύχη της πρόσκλησης με τους όρους, καθώς και συμπληρωματικές πληροφορίες δίδονται από Τσόχα 5 - Αθήνα, κάθε εργάσιμη ημέρα τις ώρες εργασίας των Διοικητικών Υπηρεσιών του Κ.Κ.Π.Π.Α. και από την ιστοσελίδα του Φορέα
- VI. Οι υπεύθυνες δηλώσεις που αναφέρονται στην παρούσα, μπορούν να υπογράφονται έως και πέντε (05) ημέρες πριν από την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών, και να αφορούν την συγκεκριμένη πρόσκληση (αρ. 79Α παρ.4 ν. 4412/2016). Δεν απαιτείται θεώρησή τους.
- VII. Για ό,τι δεν προβλέπεται στην παρούσα Πρόσκληση ισχύουν οι οικείες διατάξεις όπως έχουν μέχρι σήμερα τροποποιηθεί και συμπληρωθεί των νόμων, προεδρικών διαταγμάτων και υπουργικών αποφάσεων που έχουν προαναφερθεί στην παρούσα Πρόσκληση, τις οποίες θεωρείται ότι γνωρίζουν οι συμμετέχοντες στην πρόσκληση και δεν μπορούν να επικαλεστούν άγνοιά τους.
- VIII. Η πρόσκληση θα διενεργηθεί σύμφωνα με τα αναφερόμενα στα συνημμένα παραρτήματα που θεωρούνται αναπόσπαστο μέρος της Πρόσκλησης αυτής ως εξής:

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α: ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β: ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ – ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Γ: ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Δ: ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΕΓΓΥΗΤΙΚΗΣ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.  
ΤΟΥ Κ.Κ.Π.Π.Α

ΛΙΒΑΝΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α΄  
ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ**

**Άρθρο 1<sup>ο</sup> Δικαίωμα συμμετοχής, Προσόντα και Δικαιολογητικά συμμετοχής.**

Όσοι συμμετάσχουν στην παρούσα πρόσκληση θα πρέπει να υποβάλλουν την προσφορά τους με τα απαραίτητα δικαιολογητικά στην Γραμματεία του Φορέα, στην διεύθυνση Τσόχα 5 Αμπελόκηποι Τ.Κ. 11521 την αναφερόμενη ημερομηνία και ώρα  
Δε θα ληφθούν υπ' όψη προσφορές που ταχυδρομήθηκαν έγκαιρα, αλλά δεν έφτασαν στο Γραφείο Προμηθειών του Κ.Κ.Π.Π.Α. έγκαιρα.

**Οι ενδιαφερόμενοι συμμετέχοντες είναι υποχρεωμένοι να λάβουν γνώση των τοπικών συνθηκών, με επίσκεψη στις εγκαταστάσεις της ΜΠΝ “Αγ. Βαρβάρα”, για επιτόπια εξέταση των υπό επίσκευή κουφωμάτων, προκειμένου να συντάξουν την προσφορά τους**

που βρίσκεται στην διεύθυνση: Λ. Συγγρού 221 Τ.Κ. 171 21- Νέα Σμύρνη, τηλέφωνο επικοινωνίας .213 2046816 , Κα Γερονικολού Ευαγγελία, Συντονίστρια Παιδόπολης

**1.ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ** στην πρόσκληση έχουν:

1. Φυσικά πρόσωπα της ημεδαπής ή της αλλοδαπής
2. Νομικά πρόσωπα δημοσίου και ιδιωτικού δικαίου της ημεδαπής.

**2.ΠΡΟΣΟΝΤΑ ΚΑΙ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ (αρ. 73,74 & 79 ν.4412/16).**

Για την συμμετοχή στον διαγωνισμό δεν θα πρέπει να ισχύει κανένας λόγος αποκλεισμού των αρ. 73 & 74 του ν.4412/16. Περαιτέρω οι υποψήφιοι πρέπει να υποβάλουν μαζί με την προσφορά τους, **επί ποινή απόρριψης**, τα εξής δικαιολογητικά:

**A. ΕΛΛΗΝΕΣ ΠΟΛΙΤΕΣ - ΑΛΛΟΔΑΠΟΙ ΠΟΛΙΤΕΣ**

1. **Υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/86** υπογεγραμμένη (χωρίς θεώρηση) από τον νόμιμο εκπρόσωπο της προμηθεύτριας εταιρείας στην **οποία θα δηλώνει ότι :**

- α. Έχει εκπληρώσει τις φορολογικές του/της υποχρεώσεις έως και την ημέρα συμμετοχής στη διαγωνιστική διαδικασία του Φορέα.
- β. Έχει εκπληρώσει τις ασφαλιστικές του/της υποχρεώσεις έως και την ημέρα συμμετοχής στη διαγωνιστική διαδικασία του Φορέα.
- γ. Είναι εγγεγραμμένοι σε επαγγελματικό μητρώο σχετικά με την επαγγελματική τους δραστηριότητα.
- δ. Δεν εμπíπτουν σε κανέναν από τους λόγους αποκλεισμού που αναφέρονται στο αρ.73 παρ.1 του Ν4412/16 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

Μόνον ο προσωρινός ανάδοχος θα πρέπει να υποβάλει τα πιστοποιητικά που ζητούνται από την αναθέτουσα αρχή ως αποδεικτικά στοιχεία. Από τους υπόλοιπους συμμετέχοντες ενδέχεται να ζητηθούν ορισμένα ή όλα τα έγγραφα σε περιπτώσεις αμφιβολιών. Σε περίπτωση που ο προσωρινός ανάδοχος παρέχει τους συνδέσμους για τα πρωτότυπα αποδεικτικά στοιχεία στα αντίστοιχα μητρώα, η αναθέτουσα αρχή μπορεί να έχει άμεση πρόσβαση από εκεί. Ειδικότερα, με βάση την παρ. 6 του άρθρου 79 του ν.4412/2016, οι οικονομικοί φορείς δεν υποχρεούνται να υποβάλουν δικαιολογητικά ή άλλα αποδεικτικά στοιχεία όταν η αναθέτουσα αρχή έχει τη δυνατότητα να λαμβάνει τα πιστοποιητικά ή τις συναφείς πληροφορίες απευθείας μέσω πρόσβασης σε εθνική βάση δεδομένων σε οποιοδήποτε κράτος-μέλος της Ένωσης.

2. Παραστατικά εκπροσώπησης, εάν η συμμετοχή γίνεται δια αντιπροσώπων.

**B. ΝΟΜΙΚΑ ΠΡΟΣΩΠΑ**

1. Τα παραπάνω δικαιολογητικά της παραγράφου Α. Έλληνες πολίτες – Αλλοδαποί πολίτες. Διευκρινίζεται ότι Υπεύθυνες Δηλώσεις υπογράφονται από τους διαχειριστές, στις περιπτώσεις Ε.Π.Ε., Ο.Ε. και Ε.Ε. Ι.Κ.Ε και από τον Νόμιμο Εκπρόσωπο, στις περιπτώσεις Α.Ε.

**3. ΥΠΟΒΟΛΗ ΕΠΙΚΥΡΩΜΕΝΩΝ ΕΓΓΡΑΦΩΝ (ν.4250/14).**

Σύμφωνα με τον Ν. 4250/2014 αντί πρωτοτύπων ή επικυρωμένων αντιγράφων, υποβάλλονται και γίνονται υποχρεωτικά αποδεκτά από τις δημόσιες υπηρεσίες ευκρινή φωτοαντίγραφα των πρωτοτύπων εγγράφων που εκδόθηκαν από τις υπηρεσίες και τους φορείς αυτούς ή των ακριβών αντιγράφων τους. Ομοίως, υποβάλλονται και γίνονται υποχρεωτικά αποδεκτά ευκρινή φωτοαντίγραφα από αντίγραφα ιδιωτικών εγγράφων τα οποία έχουν επικυρωθεί από δικηγόρο, καθώς και ευκρινή φωτοαντίγραφα από τα πρωτότυπα όσων ιδιωτικών εγγράφων φέρουν θεώρηση από υπηρεσίες και φορείς που αναφέρονται ανωτέρω. Ομοίως, υποβάλλονται και γίνονται υποχρεωτικά αποδεκτά ευκρινή φωτοαντίγραφα από αντίγραφα εγγράφων που έχουν εκδοθεί από αλλοδαπές αρχές και έχουν επικυρωθεί από δικηγόρο.

### **Άρθρο 2<sup>ο</sup> Κατάρτιση- Υποβολή προσφορών.**

Η προσφορά των υποψηφίων θα κατατεθεί σε κλειστό σφραγισμένο φάκελο, στη γραμματεία του φορέα, Αν. Τσόχα 5, Αμπελόκηποι, και θα φέρει τα εξής στοιχεία:

- α. Η λέξη «ΠΡΟΣΦΟΡΑ» με κεφαλαία γράμματα.
- β. Ο πλήρης τίτλος της Υπηρεσίας: **«ΚΕΝΤΡΟ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΝΟΙΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ».**
- γ. Ο αριθμός πρωτοκόλλου της πρόσκλησης.
- δ. Η ημερομηνία αποσφράγισης.
- ε. Τα στοιχεία του αποστολέα.

#### **α. «Δικαιολογητικά»:**

Όλα τα ζητούμενα δικαιολογητικά (σε μονό αντίγραφο) του άρθρου 1 της παρούσης.

#### **β.- «Τεχνική προσφορά».**

Στον φάκελο της τεχνικής προσφοράς θα πρέπει να υπάρχει:

1. Έγγραφο του προσφέροντος (κατά προτίμηση με το λογότυπο της εταιρείας) με τίτλο «Τεχνική προσφορά» στο οποίο θα υπάρχει περιγραφή των εργασιών που θα πραγματοποιηθούν καθώς, τα μηχανήματα που θα χρησιμοποιήσει ο Ανάδοχος και θα είναι σύμφωνα με το Παράρτημα Β' "ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ".
2. **Υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/86 του προσφέροντα**, όπου θα δηλώνει ότι πραγματοποιήσε επίσκεψη στις εγκαταστάσεις των Παραρτημάτων, για τα οποία υποβάλλει προσφορά, προκειμένου να λάβει γνώση των τοπικών συνθηκών
3. **Υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/86** υπογεγραμμένη (χωρίς θεώρηση) από τον νόμιμο εκπρόσωπο της συμμετέχουσας εταιρείας στην **οποία θα δηλώνει ότι** ως νόμιμος εκπρόσωπος της συμμετέχουσας στην παρούσα εταιρείας:
  - Έχει λάβει πλήρη γνώση των εργασιών και των υλικών/προϊόντων που απαιτούνται για τις συγκεκριμένες εργασίες και εφόσον τελικώς του κατακυρωθεί η υλοποίησή τους, θα εκπληρώσει τις συμβατικές υποχρεώσεις του σε πλήρη συμφωνία με τις τεχνικές προδιαγραφές της πρόσκλησης (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β').
  - Έχει λάβει πλήρη γνώση όλων των όρων της οικείας προκήρυξης / πρόσκλησης τους οποίους αποδέχεται πλήρως.
  - Έχει λάβει πλήρη γνώση της τεχνικής περιγραφής την οποία αποδέχεται πλήρως.
  - Η προσφορά ισχύει και δεσμεύει για **εκατόν είκοσι (120) ημέρες** από την επόμενη της αποσφράγισης.
  - Διαθέτει το απαιτούμενο έμπειρο προσωπικό και τον απαραίτητο τεχνολογικό εξοπλισμό για την εκτέλεση προμήθειας ή την παροχή της υπηρεσίας.
  - Εγγυάται ότι ο χρόνος παράδοσης των εργασιών θα είναι το **διάστημα των 60 ημερών**, όπως ορίζεται στο Παράρτημα Β "Τεχνικές Προδιαγραφές" της οικείας πρόσκλησης.
  - Εφαρμόζει και θα συνεχίσει να εφαρμόζει τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας και της νομοθεσίας περί υγείας και ασφαλείας των εργαζομένων και πρόληψης του επαγγελματικού κινδύνου, όπως ορίζεται από τις εκάστοτε οικείες ισχύουσες διατάξεις.
  - Μονομερώς (και χωρίς καμία υποχρέωση και ευθύνη του Φορέα) θα έχει την ευθύνη έναντι του Νόμου να τηρήσει όλες τις διατάξεις που έχουν σχέση με την εργατική Νομοθεσία και τις επιμέρους διατάξεις για αμοιβές – ωράριο – φορολογία – ατυχήματα – αποζημιώσεις κ.λ.π. για το προσωπικό που θα χρησιμοποιήσει,

καθώς και ότι το προσωπικό που θα διαθέσει δεν έχει καμία εργασιακή σχέση με το Κ.Κ.Π.Π.Α..

- **Υπάρχουν ή ότι δεν υπάρχουν** αποκλίσεις ή διαφοροποιήσεις από τα καθοριζόμενα στις τεχνικές προδιαγραφές της Πρόσκλησης.

**(Εφόσον δηλώνεται ότι υπάρχουν** αποκλίσεις ή διαφοροποιήσεις από τα καθοριζόμενα στις τεχνικές προδιαγραφές της Πρόσκλησης αυτές πρέπει να περιγράφονται με ξεχωριστή αναφορά στην τεχνική προσφορά, ώστε να αξιολογηθούν από την αρμόδια επιτροπή).

- Η επιχείρηση είναι οικονομικά και χρηματοοικονομικά επαρκής για να φέρει σε πέρας το έργο.

- Σε περίπτωση συνυποβολής με την προσφορά στοιχείων και πληροφοριών εμπιστευτικού χαρακτήρα, η γνωστοποίηση των οποίων στους συν-διαγωνιζόμενους θα έθιγε τα έννομα συμφέροντα του, τότε ο προσφέρων οφείλει να σημειώνει επί αυτών την ένδειξη «πληροφορίες εμπιστευτικού χαρακτήρα». Σε αντίθετη περίπτωση θα δύναται να λαμβάνουν γνώση αυτών των πληροφοριών οι διαγωνιζόμενοι. Η έννοια της πληροφορίας εμπιστευτικού χαρακτήρα αφορά μόνο στην προστασία του απορρήτου που καλύπτει τεχνικά ή εμπορικά ζητήματα της επιχείρησης του ενδιαφερομένου.

- Σε περίπτωση που τα τεχνικά στοιχεία της προσφοράς δεν είναι δυνατόν, λόγω του μεγάλου όγκου, να τοποθετηθούν στον κυρίως φάκελο, τότε αυτά συσκευάζονται χωριστά και ακολουθούν τον κυρίως φάκελο με την ένδειξη «ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ» και τις λοιπές ενδείξεις του κυρίως φακέλου.

- **Υπόχρεοι των υπευθύνων δηλώσεων είναι, κατά περίπτωση:**
- Για τις Ο.Ε. , Ε.Ε. οι ομόρρυθμοι εταίροι.
- Για τις Ε.Π.Ε. και τις Ι.Κ.Ε. \_ οι διαχειριστές
- Για τις Α.Ε. \_ ο Πρόεδρος του Δ.Σ. και ο Διευθύνων Σύμβουλος
- Σε κάθε άλλη περίπτωση νομικού προσώπου \_ οι νόμιμοι εκπρόσωποι του.

γ.- «Οικονομική προσφορά», ως εξής:

1. Θα δοθεί συνολική τιμή όλων των εργασιών, σύμφωνα με το υπόδειγμα “Πίνακας Οικονομικής Προσφοράς” με και χωρίς ΦΠΑ (θα αναφέρεται και ο συντελεστής ΦΠΑ)
2. Οι προσφορές μπορούν να απορριφθούν εφόσον ισχύουν ένας ή περισσότεροι λόγοι που αναφέρονται στο αρ. 91 του ν.4412/16.

3. Κριτήριο κατακύρωσης είναι η πλέον συμφέρουσα προσφορά με βάση την χαμηλότερη τιμή που θα δοθεί ως εξής:

#### **ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ**

(με κατ' αποκοπή τίμημα)

Ημερομηνία: .....

Είδος εργασίας	Ποσόν σε ευρώ άνευ ΦΠΑ	ΦΠΑ	Ποσόν με ΦΠΑ

- Λάβαμε πλήρη γνώση των ειδικών τοπικών συνθηκών.
- Λάβαμε πλήρη γνώση της τεχνικής περιγραφής την οποία αποδεχόμαστε πλήρως.
- Λάβαμε πλήρη γνώση όλων των όρων της οικείας προκήρυξης / πρόσκλησης τους οποίους αποδεχόμαστε πλήρως.
- Χρόνος παράδοσης / εκτέλεσης του έργου / της υπηρεσίας ή προμήθειας: όπως ορίζει οικεία πρόσκληση / προκήρυξη.

**Άρθρο 3<sup>ο</sup> Κριτήρια ανάθεσης - Αξιολόγηση προσφορών**

1. Το κριτήριο για την κατακύρωση της ανάθεσης και την τελική επιλογή του αναδόχου είναι η χαμηλότερη τιμή εντός της **προϋπολογισμένης δαπάνης των 29.264,00€ ευρώ συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.(23.600,00€ πλέον ΦΠΑ).**
2. Η προϋπολογιζόμενη δαπάνη και η περιγραφή εργασιών αναφέρεται αναλυτικά στο Παράρτημα Β' της παρούσας.
3. Για την επιλογή του αναδόχου λαμβάνονται υπόψη μόνο οι προσφορές που έχουν κριθεί τεχνικά αποδεκτές και είναι σύμφωνες με τους λοιπούς όρους της Πρόσκλησης. Για την κατακύρωση των αποτελεσμάτων θα λαμβάνεται υπόψη και τυχόν προηγούμενη συμβατική συμπεριφορά του συμμετέχοντα.
4. Η Επιτροπή αποσφράγισης μετά το τέλος διεξαγωγής της διαδικασίας (αποσφράγιση και αξιολόγηση), συντάσσει το σχετικό πρακτικό με το οποίο μπορεί να προτείνει σχετικά στο Δ.Σ. του Κ.Κ.Π.Π. Αττικής:
  - Την κατακύρωση στον ανάδοχο ή την απόρριψη των συμμετεχόντων.
  - Την επανάληψη της διαδικασίας με τους ίδιους όρους ή με τροποποίηση αυτών
  - Οποιαδήποτε άλλη πρόταση θεωρεί απαραίτητη να διατυπωθεί στο πρακτικό πάντα ομοίως με αιτιολογημένη απόφασή της.
5. Η κατακύρωση γίνεται με απόφαση του Δ.Σ. του Κ.Κ.Π.Π.Α. Η ανακοίνωση της κατακύρωσης γίνεται εγγράφως προς τον επιλεγέντα, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 105 του Ν.4412/16.
6. Μετά την επέλευση των έννομων αποτελεσμάτων της απόφασης κατακύρωσης, ο Ανάδοχος στον οποίο κατακυρώθηκε ή ανατέθηκε η υπηρεσία, καλείται να προσέλθει μέσα σε δέκα (10) ημέρες από την ημερομηνία κοινοποίησης της σχετικής κλήσης, για την υπογραφή της σχετικής σύμβασης, **προσκομίζοντας την προβλεπόμενη εγγύηση καλής εκτέλεσης αυτής σύμφωνα με το άρθρο 7, τα απαιτούμενα δικαιολογητικά κατακύρωσης που αναφέρονται στο άρθ. 6 της παρούσης καθώς και τις απαιτούμενες άδειες για την εκτέλεση των εργασιών**
7. Εάν ο Ανάδοχος στον οποίο έγινε η ανακοίνωση, δεν προσέλθει να υπογράψει τη σύμβαση, κηρύσσεται έκπτωτος με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Κ.Κ.Π.Π.Α., ύστερα από γνωμοδότηση του αρμόδιου οργάνου, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 105 του Ν.4412/16.

**Άρθρο 4<sup>ο</sup> Διοικητικές προσφυγές – Ενστάσεις (αρ. 127 ν.4412/16).**

Ένσταση επιτρέπεται κατά της παρούσας, κατά της συμμετοχής αναδόχου στην πρόσκληση και κατά της νομιμότητας της παρούσας έως και την κατακυρωτική απόφαση. Ενστάσεις που υποβάλλονται για οποιουδήποτε άλλους λόγους από τους προαναφερόμενους δεν γίνονται δεκτές. Κατά τα λοιπά, για τους λόγους, την προθεσμία, το ύψος του παραβόλου και τη διαδικασία υποβολής ενστάσεων και εξέτασής τους ισχύουν τα οριζόμενα στο άρθρο 127 του Ν.4412/16 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

**Άρθρο 5<sup>ο</sup> Αποσφράγιση προσφορών και ανακοίνωση τιμών**

- I. Προσφορές που παρουσιάζουν, κατά την κρίση του αρμόδιου οργάνου για την αξιολόγηση, ουσιώδεις αποκλίσεις από τους όρους και τις τεχνικές προδιαγραφές της παρούσας απορρίπτονται ως απαράδεκτες. Αντίθετα δεν απορρίπτονται προσφορές εάν οι παρουσιαζόμενες αποκλίσεις κρίνονται ως επουσιώδεις, οπότε θεωρούνται τεχνικά αποδεκτές.  
Κατά τα λοιπά οι προσφορές μπορούν να απορριφθούν εφόσον ισχύουν ένας ή περισσότεροι λόγοι που αναφέρονται στο αρ. 91 του ν.4412/16.
- II. Προσφορές που υποβάλλονται στην Επιτροπή Αξιολόγησης μετά την έναρξη της διαδικασίας αποσφράγισης, δεν αποσφραγίζονται αλλά παραδίδονται στην Υπηρεσία για επιστροφή, ως εκπρόθεσμες.
- III. Η Επιτροπή διενέργειας προβαίνει αμέσως μετά την λήξη του χρόνου υποβολής των προσφορών, στην αποσφράγιση των τεχνικών και οικονομικών προσφορών.

- IV. Η αποσφράγιση των προσφορών γίνεται δημόσια, στην περίπτωση δε κλειστού διαγωνισμού, παρουσία μόνο αυτών που κλήθηκαν και υπέβαλαν προσφορά ή εξουσιοδοτημένων εκπροσώπων τους.
- VIII. Η αποσφράγιση ολοκληρώνεται την ίδια ημέρα και αν δεν επαρκέσει ο χρόνος σε επόμενη συνεδρίαση της Επιτροπής.

Η επιτροπή ελέγχει τα δικαιολογητικά συμμετοχής όλων των υποψηφίων. Εάν είναι πλήρη, τότε ελέγχονται τα δικαιολογητικά της τεχνικής προσφοράς.

Μετά την ολοκλήρωση της αξιολόγησης των λοιπών στοιχείων αυτών, συνεχίζουν προς αξιολόγηση των οικονομικών προσφορών μόνο οι προσφορές που κρίθηκαν αποδεκτές, από το παραπάνω αρμόδιο όργανο.

Εφόσον δεν επαρκέσει ο χρόνος για να ολοκληρωθεί η διαδικασία την ίδια ημέρα, η επιτροπή διενέργειας προβαίνει στη σύνταξη Πρακτικού με καταχώρηση αυτών που υπέβαλαν προσφορά και των δικαιολογητικών που υπέβαλαν, με την αιτιολογημένη αποδοχή ή την αιτιολογημένη απόρριψη των Δικαιολογητικών ή των Τεχνικών Προσφορών των συμμετεχόντων ξεχωριστά, το οποίο πρακτικό υπογράφει. Στη συνέχεια, η επιτροπή προβαίνει στον έλεγχο και την αξιολόγηση των **οικονομικών προσφορών**.

Όσες προσφορές δεν κρίθηκαν αποδεκτές δεν αποσφραγίζονται, αλλά επιστρέφονται.

Εάν στο διαγωνισμό οι προσφερόμενες τιμές είναι υπερβολικά χαμηλές δύναται να ζητηθεί από τον προσφέροντα έγγραφη αιτιολόγηση της Οικονομικής Προσφοράς (π.χ. σχετικά με την οικονομία της μεθόδου παροχής υπηρεσίας/τις επιλεγείσες τεχνικές λύσεις /τις εξαιρετικά ευνοϊκές συνθήκες υπό τις οποίες ο υποψήφιος θα παράσχει την υπηρεσία / την πρωτοτυπία της προτεινόμενης λύσης). Εάν και μετά την παροχή της ανωτέρω αιτιολόγησης οι προσφερόμενες τιμές κριθούν ως υπερβολικά χαμηλές, η προσφορά θα απορρίπτεται.

Στο τέλος της διαδικασίας και με την ολοκλήρωση της αξιολόγησης των οικονομικών προσφορών η Επιτροπή του διαγωνισμού συμπληρώνει στο πρακτικό τα αποτελέσματα της οικονομικής αξιολόγησης, στο οποίο αναδεικνύει τον προσωρινό Ανάδοχο.

**Άρθρο 6° Δικαιολογητικά (κατακύρωση) –αποδεικτικά μέσα που υποβάλλονται για την υπογραφή της σύμβασης (αρ. 80 Ν.4412/16)**

Μετά την αξιολόγηση των προσφορών ο υποψήφιος που έχει αναδειχθεί με Απόφαση του Δ.Σ. προσωρινός Ανάδοχος, οφείλει να υποβάλει στην υπηρεσία, εντός προθεσμίας δέκα (10) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής έγγραφης ειδοποίησης σ' αυτόν (αρ. 103 Ν.4412/16), σε σφραγισμένο φάκελο στο Τμήμα Γραμματείας (Κεντρικό Πρωτόκολλο) τα κάτωθι έγγραφα και δικαιολογητικά, τα οποία αποσφραγίζονται και ελέγχονται από το αρμόδιο όργανο.

**1. Οι Έλληνες πολίτες:**

1. Υπεύθυνη Δήλωση στην οποία θα αναγράφεται ότι δεν εμπíπτουν στους λόγους αποκλεισμού του άρ. 73, παρ.1 του ν. 4412/2016.
2. Πιστοποιητικό του οικείου επαγγελματικού μητρώου (εφόσον απαιτείται η έγγραφη τους από τις κείμενες διατάξεις), με το οποίο θα πιστοποιείται αφενός η έγγραφη τους σε αυτό και αφετέρου το ειδικό επάγγελμά τους από το οποίο να προκύπτει ότι μπορούν να παράσχουν την σχετική υπηρεσία ή προμήθεια. Το πιστοποιητικό θα πρέπει να έχει εκδοθεί έως τριάντα (30) ημέρες πριν από την υποβολή του (παρ. 2 αρ. 75 Ν. 4412/2016).
3. Φορολογική ενημερότητα σε ισχύ
4. Ασφαλιστική ενημερότητα σε ισχύ
5. Φωτοαντίγραφο της πρώτης σελίδας βιβλιαρίου τραπέζης ή άλλο μη επεξεργάσιμο έντυπο στο οποίο να αναγράφεται ο αριθμός IBAN του λογαριασμού του αρμοδίου για είσπραξη.

**2. Τα νομικά πρόσωπα:**

- Τα παραπάνω δικαιολογητικά.

-Όλα τα νομιμοποιητικά έγγραφα για την απόδειξη της εξουσίας έκδοσης παραστατικού εκπροσώπησης, Συγκεκριμένα:

1. Για νομικά πρόσωπα με τη μορφή Ανωνύμου Εταιρείας (Α.Ε.) ή Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης (Ε.Π.Ε.) ή Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία (Ι.Κ.Ε.):

- Γενικό πιστοποιητικό του ΓΕΜΗ ή οποιοδήποτε άλλο νομιμοποιητικό έγγραφο αποδεικνύει την νόμιμη σύσταση της εταιρείας και προβλέπεται από τις εκάστοτε διατάξεις.

- Πιστοποιητικό εκπροσώπησης του ΓΕΜΗ, τελευταίων τριάντα (30) ημερών, και ελλείψει αυτού σε περίπτωση που ακόμη δεν έχει δημοσιευτεί, πρωτότυπο ακριβές απόσπασμα από τα πρακτικά του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας που να προκύπτει η εκπροσώπηση της ή εν ελλείψει.

2. Για νομικά πρόσωπα με τη μορφή προσωπικής εταιρείας (Ο.Ε. ή Ε.Ε.):

- Επίσημο αντίγραφο ή επικυρωμένο φωτοαντίγραφο (σύμφωνα με τον Ν.4250/14) του συμφωνητικού σύστασης της εταιρείας και όλων των τροποποιήσεων αυτού.

- Πιστοποιητικό περί μεταβολών της εταιρείας από την αρμόδια αρχή έκδοσης τελευταίου τριμήνου

\* Σε περίπτωση που είτε την ημεδαπή είτε στην αλλοδαπή δεν εκδίδεται κάποιο αντίστοιχο πιστοποιητικό ή που αυτό δεν καλύπτει όλες τις παραπάνω περιπτώσεις, αυτό αντικαθίσταται από ένορκη βεβαίωση του νόμιμου εκπροσώπου ή στα κράτη μέλη όπου δεν προβλέπεται, από υπεύθυνη δήλωση ενώπιον αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής, συμβολαιογράφου ή αρμόδιου επαγγελματικού οργανισμού του κράτος καταγωγής ή προέλευσης, από την οποία προκύπτει ότι: (α) δεν εκδίδεται τέτοιο πιστοποιητικό ή δεν καλύπτει όλες τις απαιτήσεις ή περιπτώσεις της Πρόσκλησης, και (β) ο Υποψήφιος πληροί το σχετικό νομιμοποιητικό όρο (αρ. 80 ν.4412/16). Η ανωτέρω ένορκη βεβαίωση ή υπεύθυνη δήλωση υποβάλλεται υποχρεωτικά με βεβαίωση ή επίσημη δήλωση από την αρμόδια κατά περίπτωση αρχή ότι δεν εκδίδεται το αντίστοιχο από τα ανωτέρω πιστοποιητικά ή ότι δεν καλύπτουν όλες τις απαιτήσεις ή περιπτώσεις (αρ. 80 ν.4412/16).

\* Σε περίπτωση μη υποβολής των αναφερόμενων πιο πάνω δικαιολογητικών, η προσφορά απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

\* Όλα τα δικαιολογητικά υποβάλλονται πρωτότυπα ή νομίμως επικυρωμένα, όλα δε τα ξενόγλωσσα και νομίμως μεταφρασμένα (όπως μπορεί να είναι και από δικηγόρο (αρ.36 του κώδικα δικηγόρων ν. 4194/13)). Η μη συμμόρφωση με τα παραπάνω (πχ μη αναφορά, ασαφής ή εσφαλμένη αναφορά) μπορεί να επιφέρει την ποινή του αποκλεισμού.

\* Η μη έγκαιρη και προσήκουσα υποβολή των δικαιολογητικών του παρόντος άρθρου της παρούσας Πρόσκλησης συνιστά λόγο αποκλεισμού του αναδόχου από τον διαγωνισμό.

Τα ως άνω δικαιολογητικά θα τοποθετούνται με τη σειρά που ζητούνται στο παρόν άρθρο σε καλά σφραγισμένο φάκελο και θα είναι αριθμημένα. Στον εν λόγω φάκελο θα αναγράφονται ευκρινώς :

- Η ένδειξη «ΦΑΚΕΛΟΣ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ της εταιρείας με τη διακριτική επωνυμία "ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ"».
- Η ένδειξη «ΝΑ ΜΗΝ ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΘΕΙ ΑΠΟ ΤΗΝ ΤΑΧΥΔΡΟΜΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ Ή ΤΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ».
- Ο πλήρης τίτλος του Ιδρύματος: «ΚΕΝΤΡΟ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΝΟΙΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ».
- Ο ΑΡΙΘΜΟΣ και ο ΤΙΤΛΟΣ ΤΗΣ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ και η ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ.
- Τα στοιχεία του διαγωνιζόμενου (συμπεριλαμβανομένων Ταχυδρομικής Διεύθυνσης, Ταχυδρομικού Κώδικα, Τηλεφώνων Επικοινωνίας και email).
- Σημειώνεται ότι τα αναγραφόμενα στοιχεία θα αποτελούν τα στοιχεία επικοινωνίας με τον διαγωνιζόμενο.

### Άρθρο 7° Εγγυήσεις.

#### Εγγύηση καλής εκτέλεσης σύμβασης.

- 1.1. Ο ανάδοχος στον οποίο θα γίνει η κατακύρωση ή η ανάθεση υποχρεούται να καταθέσει εγγύηση καλής εκτέλεσης των όρων της σύμβασης, το ύψος της οποίας θα αντιστοιχεί σε ποσοστό 4% της προϋπολογιζόμενης αξίας, αφαιρουμένου του Φ.Π.Α. και θα ισχύει για 12 μήνες μετά την λήξη της σύμβασης και την παραλαβή των εργασιών. Η εγγύηση



κατατίθεται με την υπογραφή της σύμβασης και θα πρέπει να είναι απόλυτα σύμφωνη με το συνημμένο υπόδειγμα στο οικείο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Γ' της παρούσας. Η εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης της σύμβασης δεν μπορεί να επιστραφεί αν δεν εκτελεστεί η σύμβαση και αν δεν εκκαθαριστούν τυχόν απαιτήσεις της υπηρεσίας προς τον ανάδοχο.

- 1.2. Κατά τα λοιπά, σχετικά με τις εγγυήσεις, ισχύουν τα αναφερόμενα στο Ν.4412/16 καθώς και κάθε άλλης σχετικής νομοθεσίας.

**Άρθρο 8° Παράδοση – Μέτρα Ασφαλείας – Παραλαβή – Πληρωμή.**

Ισχύει ότι προβλέπει το Παράρτημα Γ' (σχέδιο Σύμβασης ) στο άρθρα 4° (παράδοση – παραλαβή – μέτρα ασφαλείας) και άρθρο 7° (πληρωμή).

**Ο Ανάδοχος βαρύνεται με τις εξής κρατήσεις:**

- α) Κράτηση 0,1% (αρ. 375 του ν.4412/16) επί της συμβατικής αξίας χωρίς Φ.Π.Α. υπέρ της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων, Χαρτόσημο 3% επί της ανωτέρω κράτησης και ΟΓΑ Χαρτοσήμου 20%.
- β) Η εκάστοτε ισχύουσα παρακράτηση φόρου.
- γ) Οποιαδήποτε άλλη κράτηση ήθελε προβλεφθεί από την κείμενη νομοθεσία.

**Άρθρο 9° Ανακοίνωση ανάθεσης – Επέκταση – Παράταση -Διακοπή σύμβασης και τελικές διατάξεις.**

Μετά την επέλευση των έννομων αποτελεσμάτων της κατακυρωτικής απόφασης (αρ. 105 ν.4412/16), θα ακολουθήσει ανακοίνωση ανάθεσης και πρόσκληση για την υπογραφή του σχεδίου σύμβασης. Κατά τα λοιπά ισχύουν τα όσα αναφέρονται στο άρθρο 105 (κατακύρωση – σύναψη σύμβασης) και στο άρθρο 106 (μταίωση της διαδικασίας) του ν.4412/16.

**Η σύμβαση δύναται να αναθεωρηθεί ή τροποποιηθεί με τη σύμφωνη γνώμη και των δύο συμβαλλομένων**, όπως προβλέπουν οι διατάξεις του ν.4412/16.

Η υπηρεσία έχει το δικαίωμα μονομερώς να αυξήσει ή και να μειώσει στον ανάδοχο τις συμβατικές ποσότητες/υπηρεσίες για την κάλυψη τυχόν εκτάκτων αναγκών που δεν μπορούν να προβλεφθούν και να τον ειδοποιήσει εγγράφως μέσα, σε εύλογο χρονικό διάστημα.

Για πρόσθετες ποσότητες/υπηρεσίες που δεν προβλέπονται από την Πρόσκληση και δεν θα υπερβαίνουν τα όρια που τίθενται από το αρ.132 του Ν.4412/2016, αλλά αποβλέπουν στην κάλυψη επείγουσών και επιτακτικών αναγκών των περιθαλπομένων και φιλοξενουμένων των επί μέρους μονάδων του Κέντρου, ο συμμετέχοντας θα υποβάλλει οικονομοτεχνική προσφορά για έγκριση, εφόσον του ζητηθεί.

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β΄**  
**ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ**

**ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ**

**1.ΕΙΣΑΓΩΓΗ**

Το εν λόγω κτίριο κατασκευάστηκε το 1920 και είναι χαρακτηρισμένο ως μνημείο από το υπουργείο πολιτισμού. Η σημερινή του κατάσταση, μακροσκοπικά, φαίνεται ικανοποιητική σε επίπεδο κελύφους. Παρόλ' αυτά παρουσιάζονται φθορές και βλάβες στο σύνολο των κουφωμάτων, οι οποίες είναι φυσιολογικές και σχετίζονται με την ελλιπή συντήρησή τους στο πέρασμα των χρόνων.

Σχεδόν το σύνολο των ρολών που συναντώνται στα κουφώματα παρουσιάζει βλάβες στους μηχανισμούς του, ενώ αντίστοιχα, πολλά ρολά παρουσιάζουν και αστοχίες στο επίπεδο του σκελετού τους. Ως αποτέλεσμα, τα ρολά δεν είναι λειτουργικά και έτσι προκύπτουν προβλήματα με την ασφάλεια-αισθητική-λειτουργικότητα του κτιρίου.

Ο σκοπός της μελέτης είναι η αντικατάσταση των κατεστραμμένων ρολών και η συντήρηση/επιδιόρθωση των υπολοίπων. Σχεδόν, το σύνολο των κουφωμάτων χρήζει συντήρησης και επιμετράται στον προϋπολογισμό αντίστοιχα.

**2ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ**

Το σύνολο των ρολών, όπου αυτά συναντώνται είναι βαρέως τύπου, διατηρητέα και η κατασκευή τους αποτελείται από δυο τμήματα. Το ένα που είναι το σταθερό στοιχείο και το άλλο που αποτελείται από ξύλινα φιλαράκια τα οποία τυλίγονται στο ρολό χειροκίνητα (με την χρήση ιμάντα).

Στην υφιστάμενη κατάστασή τους παρατηρούνται τα εξής:

- Σε πλήθος παραθύρων έχουν αποκοπεί αρκετά κομμάτια (φιλαράκια), ενώ σε άλλα τα φιλαράκια είναι στραβά,

- Σε πλήθος ρολών έχουν κοπεί οι ιμάντες, με αποτέλεσμα τα ρολά να είναι μόνιμως κλειστά,

- Σε αρκετά ρολά έχουν φθαρεί οι κασέτες λειτουργίας των ιμάντων, με αποτέλεσμα τα ρολά να είναι κλειστά και επομένως, μη λειτουργικά,

- Πολλά από τα δωμάτια και γραφεία του κτιρίου είναι σκοτεινά και μη λειτουργικά, με ότι αυτό συνεπάγεται για την ασφάλεια των χρηστών.

**3. . ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ**

Στόχος της εργασίας είναι η συντήρηση και αποκατάσταση των ρολών που αναπτύσσονται στις όψεις του κτιρίου.

Προβλέπεται η συντήρηση του συνόλου των ρολών και η αντικατάσταση των μηχανισμών που παρουσιάζονται εντελώς μη λειτουργικά.

Η ξυλεία που χρησιμοποιείται για τις εργασίες των κουφωμάτων είναι το Oregon pine.

Τα νέα ρολά που θα χρησιμοποιηθούν στο έργο θα είναι ακριβώς του ίδιου τύπου και ποιότητας με τα αποξηλωθέντα.

**Συγκεκριμένα:**

- Αναφορικά με τα ρολά προβλέπεται η ολική αντικατάσταση του μηχανισμού τους, με αντίστοιχο μηχανισμό, ή μηχανισμό νεότερου τύπου, συμβατού με την εν λόγω κατασκευή βαρέως τύπου.

- Η αντικατάσταση του μηχανισμού αποτελείται από τον βαρέως τύπου ιμάντα, τον άξονα του ρολού, τα ρουλεμάν και τον μεταλλικό δίσκο εκτύλιξης ιμάντα και τα λοιπά συνδετικά εξαρτήματα,

- Η κατασκευή του ρολού αποτελείται τα αντίστοιχα φιλαράκια από ξυλεία Oregon pine, την αναδιπλούμενη μεταλλική κασέτα (οδηγός), τα εξαρτήματα στερέωσης, τα χερούλια και οτιδήποτε άλλο απαιτείται για την πλήρη λειτουργικότητα του ρολού.

Προσοχή πρέπει να δοθεί στην στερέωση του ρολού, όταν βρίσκεται σε ανάκληση, έτσι ώστε αυτό, να προστατεύεται από τις φθορές που μπορεί να προκαλέσουν οι μηχανισμοί στήριξης (λόγω τριβής, κρούσης κτλ.). Σε αυτή την περίπτωση προβλέπεται η τοποθέτηση σιλικονόχων παρεμβυσμάτων, έτσι ώστε να προστατεύονται τα σημεία επαφής.

- Το σύνολο της κατασκευής θα ελαιοχρωματιστεί με την χρήση πολυουρεθανικού ακρυλικού οικολογικού βερνικοχρώματος, βάσεως νερού. Το χρώμα θα είναι πιστοποιημένο σύμφωνα με τα κριτήρια του Συμβουλίου Οικολογικού Σήματος της Ε.Ε. και σύμφωνα με το πρότυπο EN71-3 για τη μη μετανάστευση βαρέων μετάλλων.

Η εφαρμογή λαμβάνει χώρα, σύμφωνα με σύνολο της κατασκευής θα ελαιοχρωματιστεί με την χρήση πολυουρεθανικού ακρυλικού οικολογικού βερνικοχρώματος, βάσεως νερού. Το χρώμα θα τις οδηγίες του κατασκευαστή.

- Οι επιφάνειες εφαρμογής πρέπει να είναι καθαρές και στεγνές, χωρίς λάδια, ή σκουριές και να έχουν λειανθεί. Όλες οι ξύλινες επιφάνειες θα τύχουν επεξεργασίας με συντηρητικό ξύλου τύπου Diaxyl Extra, θα στοκαριστούν, θα σπατουλαριστούν με στόκο τύπου Acylic putty και θα λειανθούν. Έπειτα προβλέπεται το αστάρωμα τους με αστάρι τύπου velatura eco. Πριν την εφαρμογή της τελικής στρώσης τρίβεται η επιφάνεια με κατάλληλο γυαλόχαρτο, με αντίστοιχη απομάκρυνση της σκόνης. - Αντίστοιχες εργασίες χρώσης (προετοιμασία, αστάρωμα, βαφή) θα λάβουν χώρα και για την χρώση των μεταλλικών στοιχείων της κατασκευής του ρολού και σύμφωνα με τις προδιαγραφές που θέτει η κατασκευαστής του προϊόντος.

- Στις εργασίες αντικατάστασης των μηχανισμών του ρολού περιλαμβάνεται η πλήρης αποκατάσταση του κουτιού, εσωτερικά του κτιρίου, είτε με την χρήση προσβάσιμης γυψοσανίδας, είτε με την χρήση ξύλινου καπακιού.

- Περιλαμβάνεται η χρήση ικριωμάτων στην μια πλευρά του κτιρίου

- Περιλαμβάνονται τα έξοδα έκδοσης οικοδομικής άδειας και λοιπών αδειοδοτήσεων, η αποξήλωση του ρολών και η απομάκρυνσή τους σε χώρους εναλλακτικής διαχείρισης.

Η ολική αντικατάσταση των μηχανισμών, όπως αναφέρθηκε ανωτέρω θα λάβει χώρα σε πενήντα οχτώ (58) κουφώματα. Η αντικατάσταση θα περιλαμβάνει το σύνολο του ρολού, τους μηχανισμούς, το καπάκι (inox) και τις λοιπές επισκευές που είναι απαραίτητες για την λειτουργικότητα του κουφώματος.

Η επισκευή των κουφωμάτων σε επίπεδο ρολών θα λάβει χώρα σε δέκα (10) τεμάχια. Προβλέπεται η συμπλήρωση στα ξύλινα φιλαράκια και η αντικατάστασή τους, όπου αυτό είναι απαραίτητο.

Οι εργασίες περιλαμβάνουν τους παρακάτω χώρους:

- Αίθουσα εκδηλώσεων
- Wc προσωπικού
- Γραμματεία 1
- Γραμματεία 2
- Τραπεζαρία
- 1 ος όροφος, στα δωμάτια (3-4-6)
- 2 ος όροφος, στις αίθουσες ψυχαγωγίας 1
- 2 ος όροφος, στις αίθουσες ψυχαγωγίας 1
- 2 ος όροφος, στο γραφείο επιμελητών, στο ιατρείο και στην αποθήκη
- 2 ος όροφος, στα δωμάτια της δεξιάς πτέρυγας (1-2-3-4-5-6-7)
- 2 ος όροφος, στα δωμάτια της αριστερής πτέρυγας (2-8-10-11)
- 2 ος όροφος, στο αρχείο και την κουζίνα

#### 4. Λοιπές υποχρεώσεις

Για την επιτυχή εκτέλεση των εργασιών θα πρέπει να τηρηθεί η εξής παρακάτω διαδικασία, όπου μέρος των αναφερόμενων εργασιών κοστολογείται ιδιαίτερος, σύμφωνα με τον προϋπολογισμό.

- Ο ανάδοχος έχει την υποχρέωση για κατάθεση μέτρων ασφαλείας κατά την εκτέλεση των εργασιών. Επίσης, έχει την υποχρέωση για την έκδοση της άδειας εργασιών και την αναζήτηση αδειοδοτήσεων και λοιπών εγκρίσεων από τις αρμόδιες υπηρεσίες (υπηρεσία νεότερων μνημείων, κάδοι, μεταφορά, κτλ.).

- Με το πέρας των εργασιών και την απομάκρυνση των προϊόντων καθαιρέσεων θα προσκομιστεί πιστοποιητικό απόρριψης, από πιστοποιημένο κέντρο ανακύκλωσης.

- Πριν την εκτέλεση των εργασιών θα παραδοθεί στην υπηρεσία τεύχος με τις προδιαγραφές των υλικών που θα χρησιμοποιηθούν στο έργο.

- Ο ανάδοχος είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για τα εξής:

- Την ασφάλεια των χρησιμοποιούμενων μέσων και των εκτελούμενων εργασιών

- Τα ατυχήματα στους εργαζομένους και τους διερχόμενους

- Ο ανάδοχος υποχρεούται να λάβει όλα τα ενδεδειγμένα μέτρα για την προστασία και ασφάλεια του προσωπικού του και να διατηρεί ασφαλισμένο το προσωπικό του στους αρμόδιους ασφαλιστικούς οργανισμούς και σύμφωνα με την εκάστοτε ισχύουσα Ασφαλιστική νομοθεσία καθ' όλη τη διάρκεια εκτέλεσης της εγκατάστασης.

- Ο ανάδοχος υποχρεούται να ολοκληρώνει την εργασία αντικατάστασης κουφωμάτων και να παραδίδει τον εκάστοτε χώρο εργασίας ελεύθερο από πάσης φύσεως υλικά.

**Χρόνος εκτέλεσης των εργασιών , ορίζεται το διάστημα των 60 ημερών.**

## **Στοιχεία Παιδόπολης “Αγία Βαρβάρα”**

Ταχ. Διεύθυνση: Λ. Συγγρού 221, ΤΚ 17121, Νέα Σμύρνη,

Ηλ. Διεύθυνση :syntonistis\_pav@0299.syzefxis.gov.gr

Συντονιστής Παραρτήματος: Κα Γερονικολού Ευαγγελία, τηλ:2132046816,

## ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Γ΄

## ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΣΥΝΟΧΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΑΣ  
ΚΕΝΤΡΟ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΝΟΙΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

**Διευθύνσεις:** Av. ΤΣΟΧΑ 5, ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΟΙ  
**Α.Φ.Μ:** 997497021  
**Δ.Ο.Υ:** ΨΥΧΙΚΟΥ  
**Τηλέφωνο:** 2132031043  
**email:** Promithiesky@0280.syzefxis.gov.gr  
**ΚΑΕ:** 0863  
**CPV:** 45422100-2

## ΣΥΜΒΑΣΗ No ...../2023

Στην Αθήνα, σήμερα την ..... ημέρα ..... στα Γραφεία του Κέντρου Κοινωνικής Πρόνοιας Περιφέρειας Αττικής, οδός Τσόχα 5, Τ.Κ.11521-Αθήνα μεταξύ του **ΛΙΒΑΝΟΥ ΙΩΑΝΝΗ**, Προέδρου ΔΣ/ Κ.Κ.Π.Π. Αττικής, νομίμου εκπροσώπου αυτού σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, και του ..... ή της εταιρείας με την επωνυμία **“ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ”** η οποία εδρεύει στην ..... τηλι:.....email:..... με Α.Φ.Μ. .... Δ.Ο.Υ. ....που εκπροσωπείται νόμιμα για την υπογραφή της παρούσας από τον .....,υπό την ιδιότητά του ως ..... και η οποία, χάριν συντομίας θα καλείται στο εξής «Ανάδοχος», συμφωνήθηκαν και έγιναν δεκτά τα εξής:

Ύστερα από υπ’ αρ.....Πρόσκληση Ενδιαφέροντος, κατακυρώθηκε στον Ανάδοχο, με την υπ’ αριθμ.....Απόφαση ΔΣ / ΚΚ.Π.Π. Αττικής, για την επισκευή κουφωμάτων, ρολών και μηχανισμών αυτών στις εγκαταστάσεις της Μονάδας Προστασίας Νεανίδων «Αγία Βαρβάρα» του Κ.Κ.Π.Π.Α προϋπολογισμού 29.264,00€ με ΦΠΑ (23.600,00€ άνευ, κατακυρωθείσας δαπάνης # ..... # €, με ΦΠΑ 24% όπως αναλυτικά αναφέρεται στην αριθ. .... / ..... Τεχνικοοικονομική Προσφορά της εταιρείας, που επισυνάπτονται και αποτελούν ενιαίο κείμενο και αναπόσπαστο μέρος της παρούσας σύμβασης, καθώς και όλα τα υποβαλλόμενα έγγραφα από τον προμηθευτή στα πλαίσια της πρόσκλησης. Ο ανάδοχος θα εκτελέσει το έργο όπως αναφέρεται στο παρακάτω άρθρο

**ΑΡΘΡΟ 1<sup>ο</sup> ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ****ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ****1.ΕΙΣΑΓΩΓΗ**

Το εν λόγω κτίριο κατασκευάστηκε το 1920 και είναι χαρακτηρισμένο ως μνημείο από το υπουργείο πολιτισμού. Η σημερινή του κατάσταση, μακροσκοπικά, φαίνεται ικανοποιητική σε επίπεδο κελύφους. Παρόλ’ αυτά παρουσιάζονται φθορές και βλάβες στο σύνολο των κουφωμάτων, οι οποίες είναι φυσιολογικές και σχετίζονται με την ελλιπή συντήρησή τους στο πέρασμα των χρόνων.

Σχεδόν το σύνολο των ρολών που συναντώνται στα κουφώματα παρουσιάζει βλάβες στους μηχανισμούς του, ενώ αντίστοιχα, πολλά ρολά παρουσιάζουν και αστοχίες στο επίπεδο του σκελετού τους. Ως αποτέλεσμα, τα ρολά δεν είναι λειτουργικά και έτσι προκύπτουν προβλήματα με την ασφάλεια-αισθητική-λειτουργικότητα του κτιρίου.

Ο σκοπός της μελέτης είναι η αντικατάσταση των κατεστραμμένων ρολών και η συντήρηση □επιδιόρθωση των υπολοίπων. Σχεδόν, το σύνολο των κουφωμάτων χρήζει συντήρησης και επιμετράται στον προϋπολογισμό αντίστοιχα.

**1. ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ**

Το σύνολο των ρολών, όπου αυτά συναντώνται είναι βαρέως τύπου, διατηρητέα και η κατασκευή τους αποτελείται από δυο τμήματα. Το ένα που είναι το σταθερό στοιχείο

και το άλλο που αποτελείται από ξύλινα φιλαράκια τα οποία τυλίγονται στο ρολό χειροκίνητα (με την χρήση ιμάντα).

Στην υφιστάμενη κατάσταση τους παρατηρούνται τα εξής:

- Σε πλήθος παραθύρων έχουν αποκοπεί αρκετά κομμάτια (φιλαράκια), ενώ σε άλλα τα φιλαράκια είναι στραβά,

- Σε πλήθος ρολών έχουν κοπεί οι ιμάντες, με αποτέλεσμα τα ρολά να είναι μονίμως κλειστά,

- Σε αρκετά ρολά έχουν φθαρεί οι κασέτες λειτουργίας των ιμάντων, με αποτέλεσμα τα ρολά να είναι κλειστά και επομένως, μη λειτουργικά,

- Πολλά από τα δωμάτια και γραφεία του κτιρίου είναι σκοτεινά και μη λειτουργικά, με ότι αυτό συνεπάγεται για την ασφάλεια των χρηστών.

### 3. . ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

Στόχος της εργασίας είναι η συντήρηση και αποκατάσταση των ρολών που αναπτύσσονται στις όψεις του κτιρίου.

Προβλέπεται η συντήρηση του συνόλου των ρολών και η αντικατάσταση των μηχανισμών που παρουσιάζονται εντελώς μη λειτουργικά.

Η ξυλεία που χρησιμοποιείται για τις εργασίες των κουφωμάτων είναι το Oregon pine.

Τα νέα ρολά που θα χρησιμοποιηθούν στο έργο θα είναι ακριβώς του ίδιου τύπου και ποιότητας με τα αποξηλωθέντα.

Συγκεκριμένα:

- Αναφορικά με τα ρολά προβλέπεται η ολική αντικατάσταση του μηχανισμού τους, με αντίστοιχο μηχανισμό, ή μηχανισμό νεότερου τύπου, συμβατού με την εν λόγω κατασκευή βαρέως τύπου.

- Η αντικατάσταση του μηχανισμού αποτελείται από τον βαρέως τύπου ιμάντα, τον άξονα του ρολού, τα ρουλεμάν και τον μεταλλικό δίσκο εκτύλιξης ιμάντα και τα λοιπά συνδετικά εξαρτήματα,

- Η κατασκευή του ρολού αποτελείται τα αντίστοιχα φιλαράκια από ξυλεία Oregon pine, την αναδιπλούμενη μεταλλική κασέτα (οδηγός), τα εξαρτήματα στερέωσης, τα χερούλια και οτιδήποτε άλλο απαιτείται για την πλήρη λειτουργικότητα του ρολού.

Προσοχή πρέπει να δοθεί στην στερέωση του ρολού, όταν βρίσκεται σε ανάκληση, έτσι ώστε αυτό, να προστατεύεται από τις φθορές που μπορεί να προκαλέσουν οι μηχανισμοί στήριξης (λόγω τριβής, κρούσης κτλ.). Σε αυτή την περίπτωση προβλέπεται η τοποθέτηση σιλικονόχων παρεμβυσμάτων, έτσι ώστε να προστατεύονται τα σημεία επαφής.

- Το σύνολο της κατασκευής θα ελαιοχρωματιστεί με την χρήση πολυουρεθανικού ακρυλικού οικολογικού βερνικοχρώματος, βάσεως νερού. Το χρώμα θα είναι πιστοποιημένο σύμφωνα με τα κριτήρια του Συμβουλίου Οικολογικού Σήματος της Ε.Ε. και σύμφωνα με το πρότυπο EN71-3 για τη μη μετανάστευση βαρέων μετάλλων.

Η εφαρμογή λαμβάνει χώρα, σύμφωνα με σύνολο της κατασκευής θα ελαιοχρωματιστεί με την χρήση πολυουρεθανικού ακρυλικού οικολογικού βερνικοχρώματος, βάσεως νερού. Το χρώμα θα τις οδηγίες του κατασκευαστή.

- Οι επιφάνειες εφαρμογής πρέπει να είναι καθαρές και στεγνές, χωρίς λάδια, ή σκουριές και να έχουν λειανθεί. Όλες οι ξύλινες επιφάνειες θα τύχουν επεξεργασίας με συντηρητικό ξύλου τύπου Diaxyl Extra, θα στοκαριστούν, θα σπατουλαριστούν με στόκο τύπου Acylic putty και θα λειανθούν. Έπειτα προβλέπεται το αστάρωμά τους με αστάρι τύπου velatura eco. Πριν την εφαρμογή της τελικής στρώσης τρίβεται η επιφάνεια με κατάλληλο γυαλόχαρτο, με αντίστοιχη απομάκρυνση της σκόνης. -

Αντίστοιχες εργασίες χρώσης (προετοιμασία, αστάρωμα, βαφή) θα λάβουν χώρα και για την χρώση των μεταλλικών στοιχείων της κατασκευής του ρολού και σύμφωνα με τις προδιαγραφές που θέτει η κατασκευαστής του προϊόντος.

- Στις εργασίες αντικατάστασης των μηχανισμών του ρολού περιλαμβάνεται η πλήρης αποκατάσταση του κουτιού, εσωτερικά του κτιρίου, είτε με την χρήση προσβάσιμης γυψοσανίδας, είτε με την χρήση ξύλινου κατακτιού.

- Περιλαμβάνεται η χρήση ικριωμάτων στην μια πλευρά του κτιρίου

- Περιλαμβάνονται τα έξοδα έκδοσης οικοδομικής άδειας και λοιπών αδειοδοτήσεων, η αποξήλωση του ρολών και η απομάκρυνσή τους σε χώρους εναλλακτικής διαχείρισης.

Η ολική αντικατάσταση των μηχανισμών, όπως αναφέρθηκε ανωτέρω θα λάβει χώρα σε πενήντα οχτώ (58) κουφώματα. Η αντικατάσταση θα περιλαμβάνει το σύνολο του

ρολού, τους μηχανισμούς, το καπάκι (inox) και τις λοιπές επισκευές που είναι απαραίτητες για την λειτουργικότητα του κουφώματος.

Η επισκευή των κουφωμάτων σε επίπεδο ρολών θα λάβει χώρα σε δέκα (10) τεμάχια. Προβλέπεται η συμπλήρωση στα ξύλινα φιλαράκια και η αντικατάστασή τους, όπου αυτό είναι απαραίτητο.

Οι εργασίες περιλαμβάνουν τους παρακάτω χώρους:

- Αίθουσα εκδηλώσεων
- Wc προσωπικού
- Γραμματεία 1
- Γραμματεία 2
- Τραπεζαρία
- 1 ος όροφος, στα δωμάτια (3-4-6)
- 2 ος όροφος, στις αίθουσες ψυχαγωγίας 1
- 2 ος όροφος, στις αίθουσες ψυχαγωγίας 1
- 2 ος όροφος, στο γραφείο επιμελητών, στο ιατρείο και στην αποθήκη - 2 ος όροφος, στα δωμάτια της δεξιάς πτέρυγας (1-2-3-4-5-6-7)
- 2 ος όροφος, στα δωμάτια της αριστερής πτέρυγας (2-8-10-11)
- 2 ος όροφος, στο αρχείο και την κουζίνα

#### 4. Λοιπές υποχρεώσεις

Για την επιτυχή εκτέλεση των εργασιών θα πρέπει να τηρηθεί η εξής παρακάτω διαδικασία, όπου μέρος των αναφερόμενων εργασιών κοστολογείται ιδιαίτερος, σύμφωνα με τον προϋπολογισμό.

- Ο ανάδοχος έχει την υποχρέωση για κατάθεση μέτρων ασφαλείας κατά την εκτέλεση των εργασιών. Επίσης, έχει την υποχρέωση για την έκδοση της άδειας εργασιών και την αναζήτηση αδειοδοτήσεων και λοιπών εγκρίσεων από τις αρμόδιες υπηρεσίες (υπηρεσία νεότερων μνημείων, κάδοι, μεταφορά, κτλ.).
  - Με το πέρας των εργασιών και την απομάκρυνση των προϊόντων καθαιρέσεων θα προσκομιστεί πιστοποιητικό απόρριψης, από πιστοποιημένο κέντρο ανακύκλωσης.
  - Πριν την εκτέλεση των εργασιών θα παραδοθεί στην υπηρεσία τεύχος με τις προδιαγραφές των υλικών που θα χρησιμοποιηθούν στο έργο.
  - Ο ανάδοχος είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για τα εξής:
    - Την ασφάλεια των χρησιμοποιούμενων μέσων και των εκτελούμενων εργασιών
    - Τα ατυχήματα στους εργαζομένους και τους διερχόμενους
  - Ο ανάδοχος υποχρεούται να λάβει όλα τα ενδεδειγμένα μέτρα για την προστασία και ασφάλεια του προσωπικού του και να διατηρεί ασφαλισμένο το προσωπικό του στους αρμόδιους ασφαλιστικούς οργανισμούς και σύμφωνα με την εκάστοτε ισχύουσα Ασφαλιστική νομοθεσία καθ' όλη τη διάρκεια εκτέλεσης της εγκατάστασης.
  - Ο ανάδοχος υποχρεούται να ολοκληρώνει την εργασία αντικατάστασης κουφωμάτων και να παραδίδει τον εκάστοτε χώρο εργασίας ελεύθερο από πάσης φύσεως υλικά.
- Χρόνος εκτέλεσης των εργασιών , ορίζεται το διάστημα των 60 ημερών.

#### **Στοιχεία Παιδόπολης “Αγία Βαρβάρα”**

Ταχ. Διεύθυνση: Λ. Συγγρού 221, ΤΚ 17121, Νέα Σμύρνη

Ηλ. Διεύθυνση :syntonistis\_pav@0299.syzefxis.gov.gr

Συντονιστής Παραρτήματος: Κα Γερονικολού Ευαγγελία, τηλ:2132046816,

**Ο Ανάδοχος υποχρεούται να υποβάλει στη Υπηρεσία φωτογραφικό υλικό, τόσο κατά την έναρξη των εργασιών, όπου θα εμφανίζεται η αρχική κατάσταση του σημείου παρέμβασης, όσο και κατά την διάρκεια και το πέρας των εργασιών, όπου θα εμφανίζεται το αποτέλεσμα της παρέμβασης.**

#### **ΑΡΘΡΟ 2<sup>ο</sup> ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

##### **ΣΥΜΒΑΤΙΚΟΣ ΧΡΟΝΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ – ΠΑΡΑΤΑΣΕΙΣ.**

1. Ο συμβατικός χρόνος εκτέλεσης των εργασιών του Αναδόχου ορίζεται σε εξήντα (60) ημέρες από την υπογραφή της παρούσας.

2. Η σύμβαση δύναται να παραταθεί για διάστημα έως επτά (7) επιπλέον ημερών, σε περίπτωση μη προβλεπόμενων συνθηκών και κατόπιν έγγραφης ενημέρωσης και αιτιολόγησης του αναδόχου προς το ΚΚΠΠΑ.

### **ΑΡΘΡΟ 3<sup>ο</sup> ΠΑΡΑΔΟΣΗ – ΠΑΡΑΛΑΒΗ - ΜΕΤΡΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ**

#### **A. Παράδοση των εργασιών**

Η εκτέλεση και ολοκλήρωση των εργασιών θα γίνει με έξοδα και ευθύνη του αναδόχου στο χρονικό διάστημα εξήντα (60) ημερών

Ο συμβατικός χρόνος παράδοσης των εργασιών μπορεί σε αντικειμενικά δικαιολογημένες περιπτώσεις, να παρατείνεται, ύστερα από σχετικό αίτημα του προμηθευτή/αναδόχου πριν από την λήξη του συμβατικού χρόνου, και όχι περισσότερο από επτά (7) ημέρες .

Σε περίπτωση που υπάρχει οποιοδήποτε κώλυμα στις εργασίες ο ανάδοχος είναι αναγκασμένος να ενημερώσει άμεσα εγγράφως την Διοίκηση του Κ.Κ.Π.Π.Α. για τους λόγους που εμποδίζουν την εκτέλεση των συμβατικών του υποχρεώσεων προκειμένου να του δοθεί η αναγκαία επιπλέον παράταση του συμβατικού χρόνου. Οποιαδήποτε υπέρβαση της συνολικής προθεσμίας εκτέλεσης της προμήθειας με αποκλειστική ευθύνη του αναδόχου συνεπάγεται αυτοδίκαιη επιβολή ποινική ρήτρας σε βάρος του βάσει των διατάξεων του Ν.4412/16. Σε περίπτωση ανωτέρας βίας, η απόδειξη της βαρύνει τον προμηθευτή, ο οποίος υποχρεούται να αναφέρει εγγράφως τους λόγους που την δημιούργησαν μέσα σε 10 μέρες από τότε που άρχισε.

#### **B. Μέτρα ασφάλειας – ασφαλίσεις – ατυχήματα.**

Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να ασφαρίζει όλο το απασχολούμενο από αυτόν προσωπικό. Οι σχετικές ασφαλιστικές εισφορές βαρύνουν εξ' ολοκλήρου τον ανάδοχο.

Ο ανάδοχος οφείλει να λαμβάνει όλα τα αναγκαία μέτρα ώστε να αποφευχθεί οποιοδήποτε ατύχημα ή ζημία σε πρόσωπα ή πράγματα γενικά αστική και ποινική ευθύνη. Κατά την εκτέλεση των εργασιών προμήθειας και τοποθέτησης των υλικών για το έργο ο ανάδοχος θα λαμβάνει όλα τα κατάλληλα μέτρα για αποτροπή του κινδύνου ατυχημάτων ή ζημιών.

Σε περίπτωση ατυχημάτων ή ζημιών στο προσωπικό του αναδόχου ή στο προσωπικό του Κ.Κ.Π.Π.Α. ή σε γενικά σε οποιουδήποτε τρίτους, κατά την εκτέλεση των εργασιών εξ' αιτίας παραλείψεων εκπλήρωσης των αναφερόμενων στην προηγούμενη παράγραφο υποχρεώσεων του αναδόχου ή εξ' αιτίας κακοτεχνιών κατά την εκτέλεση των εργασιών ή από οποιαδήποτε άλλη αιτία ακόμη και τυχαία, όλες τις αστικές και ποινικές ευθύνες φέρει αποκλειστικά και μόνο ο ανάδοχος, ο οποίος είναι υποχρεωμένος να καταβάλει όλες τις τυχόν αποζημιώσεις ή χρηματικές ποινές που θα του επιβληθούν.

#### **Γ. Επίβλεψη εργασιών τοποθέτησης των υλικών.**

Η παρακολούθηση της εκτέλεσης της Σύμβασης και η διοίκηση αυτής, θα διενεργηθεί από την Τεχνική Υπηρεσία, ή από Μηχανικό που θα ορισθεί από το Κ.Κ.Π.Π.Α, οι οποίοι και θα εισηγούνται στο αρμόδιο αποφαινόμενο όργανο για όλα τα ζητήματα που αφορούν στην προσήκουσα εκτέλεση όλων των όρων της σύμβασης και στην εκπλήρωση των υποχρεώσεων του αναδόχου, στη λήψη των επιβεβλημένων μέτρων λόγω μη τήρησης των ως άνω όρων και ιδίως για ζητήματα που αφορούν σε τροποποίηση του αντικειμένου και παράταση της διάρκειας της σύμβασης, υπό τους όρους του άρθρου 132 του ν. 4412/2016. Ο ανάδοχος οφείλει να συμμορφώνεται στις εντολές και στις οδηγίες των στελεχών απροφάσιστα. Από την άσκηση της Επίβλεψης δεν αίρονται ούτε μειώνονται οι από την παρούσα σύμβαση απορρέουσες υποχρεώσεις και οι ευθύνες του προμηθευτή προς το Κ.Κ.Π.Π.Α., κυρίως σε ότι αφορά την τήρηση των απαιτούμενων μέτρων ασφαλείας και τις σχετικές ευθύνες του. Η άσκηση αυτή δεν μπορεί επίσης να έχει την έννοια της άρσης ή μείωσης των ευθυνών του Προμηθευτή για ζημιές που γίνονται προς τρίτους κατά την εκτέλεση των εργασιών και λόγω της εκτέλεσης αυτών και κάθε σχετική δαπάνη ή αποζημίωση βαρύνει αποκλειστικά και εξ' ολοκλήρου τον Προμηθευτή.

#### **Δ. Παραλαβή.**

- Η ποιοτική και ποσοτική παραλαβή των εργασιών θα πραγματοποιηθεί από την αρμόδια επιτροπή, που ορίζεται με βάση τις νόμιμες διαδικασίες που προβλέπονται από το Ν.4412/16.

- Η Υπηρεσία διατηρεί το δικαίωμα να προβεί σε δειγματοληπτικό έλεγχο με εργαστηριακά δεδομένα όλων των παρτίδων των προϊόντων τόσο κατά την οριστική παραλαβή, όσο και κατά την διάρκεια χρήσεως, μετά την σχετική αναφορά του εργαστηρίου, αρκούτσως τεκμηριωμένη. Σε περίπτωση που η επιτροπή παραλαβής απορρίψει το υλικό, αναφέρει στο σχετικό πρωτόκολλο τις παρεκκλίσεις που παρουσιάζει τούτο από τους όρους της σύμβασης και τους



λόγους της απόρριψης και γνωματεύει αν το υλικό μπορεί να χρησιμοποιηθεί. Εφόσον κριθεί από το αρμόδιο όργανο ότι οι παρεκκλίσεις του υλικού δεν επηρεάζουν την καταλληλότητά του και μπορεί να χρησιμοποιηθεί, με αιτιολογημένη απόφαση μπορεί να εγκριθεί η παραλαβή του υλικού που απορρίφθηκε από την επιτροπή παραλαβής, με έκπτωση επί της συμβατικής τιμής. Ύστερα από την απόφαση αυτή η επιτροπή παραλαβής υποχρεούται να προβεί στην παραλαβή του υλικού και να συντάξει σχετικό πρωτόκολλο παραλαβής, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην απόφαση.

- Σε περίπτωση οριστικής απόρριψης ολόκληρης ή μέρους του συμβατικού αντικειμένου, με απόφαση του αρμόδιου για τη διοίκηση του φορέα οργάνου ύστερα από γνωμοδότηση του αρμόδιου οργάνου, μπορεί να εγκρίνεται αντικατάστασή της με άλλη, που να είναι σύμφωνη με τους όρους της σύμβασης, μέσα σε τακτή προθεσμία που ορίζεται από την απόφαση αυτή. Σε περίπτωση που η αντικατάσταση γίνεται μετά τη λήξη του συμβατικού χρόνου, η προθεσμία που ορίζεται για την αντικατάσταση δεν μπορεί να είναι μεγαλύτερη του ¼ του συνολικού συμβατικού χρόνου ή του ½ αυτού, όταν ο συμβατικός χρόνος δεν είναι μεγαλύτερος των 30 ημερών, ο δε προμηθευτής θεωρείται ως εκπρόθεσμος και υπόκειται σε κυρώσεις λόγω εκπρόθεσμης παράδοσης.

**- Εάν ο ανάδοχος δεν αντικαταστήσει τα υλικά ή τις υπηρεσίες που απορρίφθηκαν μέσα στην προθεσμία που του τάχθηκε και εφόσον έχει λήξει ο συμβατικός χρόνος, κηρύσσεται έκπτωτος και υπόκειται στις προβλεπόμενες κυρώσεις.**

- Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται οι οικίες διατάξεις του Ν.4412/16. Η πληρωμή της αξίας των υλικών στον προμηθευτή θα γίνεται με βάση την συσκευασία, την περιγραφή και την τιμή των προσφερόμενων ειδών, όπως αυτά αναγράφονται αναλυτικά στις οικονομικές τους προσφορές, μετά από κάθε τμηματική οριστική, ποιοτική και ποσοτική παραλαβή από τη Μονάδα.

#### **ΑΡΘΡΟ 4ο ΚΑΤΑΓΓΕΛΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Το Κ.Κ.Π.Π.Α. δικαιούται να καταγγείλει αμέσως και αζημίως εν όλο ή εν μέρει κατά την κρίση του την παρούσα, είτε να υπαναχωρήσει της σύμβασης εν όλο ή εν μέρει κατά την κρίση του, επιφυλασσόμενο κάθε άλλου νομίμου δικαιώματός του, στην περίπτωση που :

1. Δεν εκτελέσει ο ανάδοχος τα συμφωνηθέντα στα προηγούμενα άρθρα
2. Δεν τηρήσει ο ανάδοχος οποιοδήποτε όρο της παρούσας σύμβασης και της ταυτάριθμης Πρόσκλησης, τούτων θεωρουμένων όλων ουσιωδών,
3. Το Κ.Κ.Π.Π.Α. θεωρήσει ότι τα παρεχόμενα προϊόντα, δεν είναι σύμφωνα με τις υψηλές απαιτήσεις που υπαγορεύονται από το Κ.Κ.Π.Π.Α..
4. Αν ο Ανάδοχος αποδεδειγμένα εκχωρεί τη σύμβαση ή αναθέτει εργασίες υπεργολαβικά
5. Αν ο Ανάδοχος πτωχεύσει, τεθεί υπό αναγκαστική διαχείριση ή εκκαθάριση, λυθεί ή ανακληθεί η άδεια λειτουργίας του ή γίνουν πράξεις αναγκαστικής εκτελέσεως σε βάρος του, στο σύνολο ή σε σημαντικό μέρος των περιουσιακών του στοιχείων, σε εκτέλεση τελεσίδικων δικαστικών αποφάσεων.
6. Σε περίπτωση καταγγελίας ο Ανάδοχος κηρύσσεται έκπτωτος και καταπίπτει αυτοδικαίως η εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης, χωρίς να θίγεται η επιβολή των προαναφερόμενων ποινικών ρητρών, διατηρουμένου του δικαιώματος καταλογισμού σε βάρος του αναδόχου της διαφοράς τιμής, άλλων πρόσθετων δαπανών και κάθε άλλης αποθετικής που τυχόν θα προκύψουν από την ανάθεση της συγκεκριμένης προμήθειας, με βάση την απόφαση του Δ.Σ. του Κ.Κ.Π.Π.Α. σε άλλο αναδόχου. Περαιτέρω το Κ.Κ.Π.Π.Α. δικαιούται να αναστείλει την καταβολή οποιουδήποτε ποσού, πληρωτέου σύμφωνα με την παρούσα σύμβαση προς τον Ανάδοχο, μέχρις εκκαθαρίσεως των μεταξύ τους υποχρεώσεων και οι εγγυητικές επιστολές καταπίπτουν.
7. Ο Ανάδοχος, καθώς και το προσωπικό που τυχόν θα χρησιμοποιήσει κατά την εκτέλεση της σύμβασης δεν έχουν καμία απολύτως σχέση εξαρτημένης εργασίας με το Κ.Κ.Π.Π.Α., οι δε μισθοί, ημερομίσθια, ασφάλιστρα ή όποιες άλλες αμοιβές, βαρύνουν αποκλειστικά τον ανάδοχο, ο οποίος είναι ο μόνος υπεύθυνος έναντι αυτών με τους οποίους συνδέεται με εργασιακή ή άλλη σχέση.
8. Ο Ανάδοχος είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για κάθε κίνδυνο που στρέφεται κατά της ζωής, υγείας, σωματικής ακεραιότητας, περιουσίας και οιονδήποτε άλλων προσωπικών ή περιουσιακών υλικών ή άλλων αγαθών παντός τρίτου, συμπεριλαμβανομένου του Κ.Κ.Π.Π.Α., του προσωπικού του Κ.Κ.Π.Π.Α., των ασθενών, των επισκεπτών, του εξοπλισμού του Κ.Κ.Π.Π.Α., ο οποίος κίνδυνος προέρχεται από την μη καλή εκτέλεση των συμβατικών του υποχρεώσεων.
9. Το Κ.Κ.Π.Π.Α. δεν ευθύνεται για τυχόν έξοδα, απώλειες, ζημιές και δαπάνες του αναδόχου που προκλήθηκαν από την άσκηση ένδικων μέσων κατά της ταυτάριθμης πρόσκλησης.

**ΑΡΘΡΟ 5<sup>ο</sup> ΚΥΡΩΣΕΙΣ-ΠΟΙΝΙΚΕΣ ΡΗΤΡΕΣ**

- Με απόφαση του Δ.Σ. του Κ.Κ.Π.Π.Α., ύστερα από γνωμοδότηση του αρμοδίου οργάνου ο ανάδοχος κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από τη σύμβαση και από κάθε δικαίωμά του που απορρέει απ' αυτή, εφόσον δεν φόρτωσε, παρέδωσε ή αντικατέστησε τα συμβατικά υλικά/υπηρεσίες ή δεν επισκεύασε ή συντήρησε αυτά μέσα στον συμβατικό χρόνο ή στον χρόνο παράτασης που του δόθηκε, σύμφωνα με όσα προβλέπονται στην παρούσα.
- Στον προμηθευτή/ανάδοχο που κηρύσσεται έκπτωτος από την κατακύρωση, ανάθεση ή σύμβαση, επιβάλλονται, με απόφαση του Δ.Σ. του Κ.Κ.Π.Π.Α. ύστερα από γνωμοδότηση του αρμοδίου οργάνου, το οποίο υποχρεωτικά καλεί τον ενδιαφερόμενο προς παροχή εξηγήσεων αθροιστικά ή διαζευκτικά, οι παρακάτω κυρώσεις:
  - Κατάπτωση ολική ή μερική της εγγύησης καλής εκτέλεσης της σύμβασης, κατά περίπτωση.
  - Προμήθεια του υλικού σε βάρος του εκπτώτου αναδόχου είτε από τους υπόλοιπους προμηθευτές που είχαν λάβει μέρος στην πρόσκληση ή είχαν κληθεί για διαπραγμάτευση, είτε με διενέργεια πρόσκλησης ή διαγωνισμού, είτε με διαπραγμάτευση. Κάθε άμεση ή έμμεση προκαλούμενη ζημία του δημοσίου ή τυχόν διαφέρον που θα προκύψει, καταλογίζεται σε βάρος του εκπτώτου προμηθευτή/ανάδοχο. Ο καταλογισμός αυτός γίνεται ακόμη και στην περίπτωση που δεν πραγματοποιείται νέα προμήθεια του υλικού, κατά τα παραπάνω οριζόμενα. Στην περίπτωση αυτή, ο υπολογισμός του καταλογιζόμενου ποσού γίνεται με βάση κάθε στοιχείο, κατά την κρίση του αρμοδίου οργάνου και με βάση τις αρχές της καλής πίστης και των συναλλακτικών ηθών.
  - Προσωρινός ή οριστικός αποκλεισμός του αναδόχου από το σύνολο των προμηθειών των φορέων που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του Ν.4412/16. Ο αποκλεισμός, σε οποιαδήποτε περίπτωση, επιβάλλεται σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/16.
  - Καταλογισμός στον προμηθευτή/ανάδοχο ποσού ίσου έως και με το 10% της αξίας των υλικών/υπηρεσιών, για τα οποία κηρύχθηκε έκπτωτος, όταν του δόθηκε το δικαίωμα να παραδώσει τα υλικά/υπηρεσίες μέχρι την προηγούμενη της ημερομηνίας διενέργειας της πρόσκλησης, ανεξάρτητα εάν τελικά έκανε ή όχι χρήση του δικαιώματός αυτού.
  - Είσπραξη εντόκως από τον έκπτωτο από τη σύμβαση προμηθευτή/ανάδοχο από ποσόν που τυχόν δικαιούται να λάβει, είτε με κατάθεση του ποσού από τον ίδιο. Ο υπολογισμός των τόκων γίνεται από την ημερομηνία έναρξης του δικαιώματος λήψης του ποσού που δικαιούται να λάβει από τον προμηθευτή/ανάδοχο μέχρι την ημερομηνία έκδοσης της απόφασης κήρυξης του ως εκπτώτου, με το ισχύον κάθε φορά ανώτατο όριο επιτοκίου για τόκο από δικαιοπραξία, από την ημερομηνία δε αυτή και μέχρι της επιστροφής της, με το ισχύον κάθε φορά επιτόκιο για τόκο υπερημερίας.
  - Σε περίπτωση που η προμήθεια υλικού/υπηρεσίας σε βάρος εκπτώτου αναδόχου γίνεται με τροποποίηση όρων ή τεχνικών προδιαγραφών της κατακύρωσης, της ανάθεσης ή της σύμβασης, από τις οποίες κηρύχθηκε έκπτωτος, κατά περίπτωση, κατά τον υπολογισμό του διαφέροντος σε βάρος του, λαμβάνεται υπόψη η διαφορά που τυχόν προκύπτει από την τροποποίηση των σχετικών όρων ή τεχνικών προδιαγραφών, η οποία συμψηφίζεται με το προς καταλογισμό ποσό.
- Ο κάθε ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί απαρέγκλιτα τους όρους και τις απαιτήσεις οι οποίες αναγράφονται στην παρούσα διακήρυξη (περιλαμβανομένων και των παραρτημάτων της), τους όρους της προσφοράς του, καθώς και τις υποχρεώσεις της σύμβασης που θα υπογραφεί μετά την κατακύρωση του έργου. Στην αντίθετη περίπτωση, θα υπάρχουν κυρώσεις όπως αναφέρεται σχετικά παρακάτω
- Η παρακολούθηση της καλής εκτέλεσης των όρων της σύμβασης και της ποσοτικής και ποιοτικής παραλαβή των συμβατικών προϊόντων, καθώς και η σύνταξη κάθε μήνα του πρακτικού ποιοτικής και ποσοτικής παραλαβής, ανατίθεται στην Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής, που διορίζεται προς τούτο από το Κ.Κ.Π.Π.Α., κατά Παράρτημα ή και Δομή του.
- Για κάθε παράβαση όρου σύμβασης, καθώς και για παράδοση μη συμβατικών προϊόντων / υπηρεσιών (που δεν είναι σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές) επιβάλλεται στον προμηθευτή/ανάδοχο ποινική ρήτρα, ίση έως και με το 5% της σύμβασης και σε περίπτωση υποτροπής ίση έως και με το 10% της σύμβασης, ανάλογα με την βαρύτητα της παράβασης, σύμφωνα με την ανέλεγκτη κρίση του Δ.Σ. Σε κάθε

περίπτωση το Δ.Σ. μπορεί ταυτόχρονα να καταγγείλει την σύμβαση και να κηρύξει έκπτωτο τον ανάδοχο.

- Όλες οι παραπάνω κυρώσεις επιβάλλονται από το Δ.Σ. του Κ.Κ.Π.Π.Α. μετά από προηγούμενη κλήση προς απολογία του αναδόχου και αφού έχει συνταχθεί για κάθε περίπτωση πρακτικό της, κατά περίπτωση και ανά Παράρτημα ή Δομή του ΚΚΠΠΑ, Επιτροπής Παρακολούθησης και Παραλαβής που να διαπιστώνει κατά τρόπο επαρκή την παράβαση.
- Η κήρυξη κατά τα ανωτέρω του αναδόχου ως εκπτώτου γίνεται από το Κ.Κ.Π.Π.Α. αζημίως για αυτό.
- Για τους λόγους που αναφέρονται παραπάνω καταπίπτουν ταυτόχρονα οι ποινικές ρήτρες που προβλέπονται από την κείμενη νομοθεσία.
- Οι παραπάνω επιβαλλόμενες κυρώσεις επιβάλλονται ανεξαρτήτως της άσκησης ποινικής δίωξης κατά του προμηθευτή, εάν η παράβασή του να αποτελεί και αξιόποιο αδίκημα.

#### **ΑΡΘΡΟ 6<sup>ο</sup> ΠΛΗΡΩΜΗ**

**Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνεται:**

1. Μετά την παραλαβή των εργασιών και την σύνταξη πρωτοκόλλου παραλαβής από την αρμόδια επιτροπή οριστικής παραλαβής έργου του ΚΚΠΠΑ
2. Με την προσκόμιση από τον ανάδοχο των νόμιμων παραστατικών.
3. Με την προσκόμιση του απαιτούμενου φωτογραφικού υλικού
4. Με την προσκόμιση όποιων άλλων δικαιολογητικών ορίζει η κείμενη νομοθεσία (π.χ. φορολογική και ασφαλιστική ενημερότητα κτλ) ή και όποιων άλλων ζητηθούν από τις αρμόδιες υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή.
4. Με την εξόφληση του 100% της συμβατικής αξίας, με έκδοση εντάλματος πληρωμής αφού εγκριθεί από τα αρμόδια ελεγκτικά όργανα, όπως προβλέπουν οι κείμενες διατάξεις κάθε φορά.

**Ο Ανάδοχος βαρύνεται με τις εξής κρατήσεις:**

- α) Κράτηση 0,1% (αρ. 375 του ν.4412/16) επί της συμβατικής αξίας χωρίς Φ.Π.Α. υπέρ της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων, Χαρτόσημο 3% επί της ανωτέρω κράτησης και ΟΓΑ Χαρτοσήμου 20%.
- β) Η εκάστοτε ισχύουσα παρακράτηση φόρου.
- γ) Οποιαδήποτε άλλη κράτηση ήθελε προβλεφθεί από την κείμενη νομοθεσία.

#### **ΑΡΘΡΟ 7<sup>ο</sup> ΕΓΓΥΗΣΗ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ**

Για την καλή εκτέλεση των όρων της παρούσας Σύμβασης ο προμηθευτής κατέθεσε **την αριθ.** ..... Εγγυητική επιστολή της Τράπεζας ..... **ποσού** ( .....).

Η ανωτέρω εγγύηση επέχει θέση ποινικής ρήτρας και θα επιστραφεί μετά την πλήρη εκτέλεση των όρων της παρούσας σύμβασης, καθώς και μετά την παρέλευση του χρονικού διαστήματος εγγύησης του άρθρου **7 - Εγγυήσεις** της οικείας Πρόσκλησης Ενδιαφέροντος και όπως ορίζεται στο Ν.4412/16.

#### **ΑΡΘΡΟ 8<sup>ο</sup> ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΚΑΙ ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ.**

1. Το Κ.Κ.Π.Π.Α. διατηρεί το δικαίωμα προμήθειας των ειδών από αποθέματα του Δημοσίου ή από δωρεές ή από αποθέματα που κατέχουν οι Οργανισμοί παρέμβασης της Κοινότητας, χωρίς να γεννάται αξίωση αποζημίωσης εκ μέρους του προμηθευτή.
2. Ο ανάδοχος παραιτείται από κάθε αξίωσή του έναντι του Δημοσίου ή της Μονάδας σε περίπτωση προσωρινής ολικής ή μερικής αναστολής ή διακοπής λειτουργίας του Κ.Κ.Π.Π.Α. για οποιοδήποτε λόγο, ή για λόγους δημοσίου συμφέροντος.
3. **Η σύμβαση δύναται να αναθεωρηθεί ή τροποποιηθεί με τη σύμφωνη γνώμη και των δύο συμβαλλομένων**, όπως προβλέπουν οι διατάξεις του ν.4412/16.
4. **Η υπηρεσία έχει το δικαίωμα μονομερώς να αυξήσει ή και να μειώσει στον ανάδοχο τις συμβατικές ποσότητες/υπηρεσίες για την κάλυψη τυχόν εκτάκτων αναγκών, που δεν μπορούν να προβλεφθούν και να τον ειδοποιήσει εγγράφως μέσα, σε εύλογο χρονικό διάστημα.**
5. Για πρόσθετες ποσότητες/υπηρεσίες που δεν προβλέπονται από την διακήρυξη και δεν θα υπερβαίνουν τα όρια που τίθενται από το αρ.132 του Ν.4412/2016, αλλά αποβλέπουν στην κάλυψη επείγουσών και επιτακτικών αναγκών των περιθαλπομένων και φιλοξενουμένων των επί μέρους μονάδων του Κέντρου, ο ανάδοχος θα υποβάλλει οικονομικοτεχνική προσφορά για έγκριση, εφόσον του ζητηθεί.

6. Καθ' όλη τη διάρκεια εκτέλεσης της Σύμβασης, ο Ανάδοχος θα πρέπει να συνεργάζεται στενά με τα αρμόδια όργανα του Κ.Κ.Π.Π.Α., υποχρεούται δε να λαμβάνει υπόψη του οποιοσδήποτε παρατηρήσεις σχετικά με την εκτέλεση της σύμβασης.
7. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να παρίσταται, όταν καλείται, σε υπηρεσιακές συνεδριάσεις που αφορούν την Συμβατική Υπηρεσία (τακτικές και έκτακτες), παρουσιάζοντας τα απαραίτητα στοιχεία που τυχόν του ζητηθούν για την αποτελεσματική λήψη αποφάσεων.
8. Ο Ανάδοχος θα είναι πλήρως και αποκλειστικά μόνος υπεύθυνος για την τήρηση της ισχύουσας νομοθεσίας.
9. Σε περίπτωση που ο Ανάδοχος είναι Ένωση/ Κοινοπραξία, τα Μέλη που αποτελούν την Ένωση/ Κοινοπραξία, θα είναι από κοινού και εις ολόκληρον υπεύθυνα έναντι του Κ.Κ.Π.Π.Α. για την εκπλήρωση όλων των απορρεουσών από τη Διακήρυξη/Προσφορά/Σύμβαση υποχρεώσεών τους. Τυχόν υφιστάμενες μεταξύ τους συμφωνίες περί κατανομής των ευθυνών τους έχουν ισχύ μόνον στις εσωτερικές τους σχέσεις και σε καμία περίπτωση δεν δύνανται να προβληθούν έναντι της Αναθέτουσας Αρχής ως λόγος απαλλαγής του ενός Μέλους από τις ευθύνες και τις υποχρεώσεις του άλλου ή των άλλων Μελών για την ολοκλήρωση του Έργου.
10. Σε περίπτωση που ο Ανάδοχος είναι Ένωση/ Κοινοπραξία και κατά τη διάρκεια της εκτέλεσης της Σύμβασης, οποιαδήποτε από τα Μέλη της Ένωσης/ Κοινοπραξίας, εξαιτίας ανικανότητας για οποιοδήποτε λόγο ή λόγω ανωτέρας βίας, δεν μπορεί να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις του, τα υπόλοιπα Μέλη συνεχίζουν να έχουν την ευθύνη ολοκλήρωσης της Σύμβασης με τους ίδιους όρους.
11. Σε περίπτωση λύσης, πτώχευσης, ή θέσης σε καθεστώς αναγκαστικής διαχείρισης ή ειδικής εκκαθάρισης ενός εκ των μελών που απαρτίζουν τον Ανάδοχο, η Σύμβαση εξακολουθεί να υφίσταται και οι απορρέουσες από τη Σύμβαση υποχρεώσεις βαρύνουν τα εναπομείναντα μέλη του Αναδόχου, μόνο εφόσον αυτά είναι σε θέση να τις εκπληρώσουν. Η κρίση για τη δυνατότητα εκπλήρωσης ή μη των όρων της Σύμβασης εναπόκειται στη διακριτική ευχέρεια του αρμοδίου οργάνου της Αναθέτουσας Αρχής. Σε αντίθετη περίπτωση, η Αναθέτουσα Αρχή δύναται να καταγγείλει τη Σύμβαση. Επίσης σε περίπτωση συγχώνευσης, εξαγοράς, μεταβίβασης της επιχείρησης κλπ. κάποιου εκ των μελών που απαρτίζουν τον Ανάδοχο, η συνέχιση ή όχι της Σύμβασης εναπόκειται στη διακριτική ευχέρεια της Αναθέτουσας Αρχής. Σε περίπτωση λύσης ή πτώχευσης του Αναδόχου, όταν αυτός αποτελείται από μία εταιρεία, ή θέσης της περιουσίας αυτού σε αναγκαστική διαχείριση, τότε η σύμβαση λύεται αυτοδίκαια από την ημέρα επέλευσης των ανωτέρω γεγονότων. Σε τέτοια περίπτωση καταπίπτουν υπέρ της Αναθέτουσας Αρχής και οι Εγγυητικές Επιστολές Καλής Εκτέλεσης που προβλέπονται στη Σύμβαση.
12. Ο ανάδοχος δεν δικαιούται για κανένα λόγο να διακόψει την παροχή των προϊόντων του, εκτός από τις περιπτώσεις ανωτέρας βίας, οι οποίες παρατίθενται περιοριστικά:
- a.i. Πυρκαγιά
  - a.ii. Πλημμύρα
  - a.iii. Σεισμός
  - a.iv. Πόλεμος
13. Απαγορεύεται με οποιονδήποτε τρόπο ή εκχώρηση μερικής ή ολικώς του έργου, όπως και η υπεργολαβία (μερικής ή και ολικώς). Μόνη εξαίρεση αποτελεί η εκχώρηση του συμβατικού τιμήματος (του αναδόχου δικαίωμα) σε αναγνωρισμένο Τραπεζικό Ίδρυμα και η ανάθεση σε υπεργολάβο της εκτέλεσης ιδιαίτερα περιορισμένων και άκρως εξειδικευμένων εργασιών, μόνο μετά από αίτημά του και έγκριση της Αναθέτουσας Αρχής.

#### **ΑΡΘΡΟ 9<sup>ο</sup> ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ**

Η παρούσα διέπεται από την Ελληνική Νομοθεσία και κάθε διαφορά που θα προκύψει μεταξύ του Κ.Κ.Π.Π.Α. και του αναδόχου / προμηθευτή, η οποία θα αφορά την εκτέλεση, την εφαρμογή ή γενικά τις σχέσεις που δημιουργούνται από αυτή, θα λυθεί από τα εδρεύοντα στην Αθήνα αρμόδια δικαστήρια.

Η σύμβαση αυτή κατισχύει κάθε άλλου κειμένου στο οποίο τούτο στηρίζεται όπως προσφορά, διακήρυξη και απόφαση κατακύρωσης ή ανάθεσης εκτός καταδήλων σφαλμάτων ή παραδρομών διέπεται δε από τις διατάξεις του ν. 4412/16 όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν και αφού συντάχθηκε αναγνώστηκε και βεβαιώθηκε υπογράφηκε και από τους δυο συμβαλλόμενους σε τρία (3) όμοια πρωτότυπα. Τα δύο (2) κράτησε το Κ.Κ.Π.Π.Α., το δε άλλο έλαβε ο αντισυμβαλλόμενος.

**ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ. ΤΟΥ Κ.Κ.Π.Α.

Για τον ΑΝΑΔΟΧΟ

ΛΙΒΑΝΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Δ'

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΕΓΓΥΗΤΙΚΗΣ ΕΠΙΣΤΟΛΗΣ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ

ΟΝΟΜΑΣΙΑ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ .....

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΕΚΔΟΣΗΣ .....

ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΓΓΥΗΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΠΟΣΟ (ΣΕ ΕΥΡΩ)

ΠΡΟΣ

.....

..... Τ.Κ. ....

Έχουμε την τιμή να σας γνωρίσουμε ότι εγγυώμεθα δια της παρούσης εγγυητικής επιστολής ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα, παραιτούμενοι του δικαιώματος της διαιρέσεως και διζήσεως μέχρι του ποσού των .....€ υπέρ της εταιρείας ..... για την καλή εκτέλεση των όρων της Σύμβασης για την 9 τεμ. Μεταλλικών καναπέδων (2 θέσεων), 9 τεμ. Μεταλλικών καναπέδων (3 θέσεων), 20 τεμ. Τραπεζία δωματίων 70x70, 9 τεμ. Τραπεζία σαλονιού, 9 τεμ. Τραπεζάκια σαλονιού 140 x90, 40 τεμ. Καρέκλες του Παραρτήματος Μελισσιών του Κ.Κ.Π.Π.Α. σύμφωνα με την υπ' αρ..... Πρόσκλησης Ενδιαφέροντος σας.

Το παραπάνω ποσόν τηρούμε στην διάθεσή σας και θα καταβληθεί ολικά ή μερικά χωρίς καμία από μέρους μας αντίρρηση ή ένσταση και χωρίς να ερευνηθεί το βάσιμο ή μη της απαίτησης μέσα σε τρεις (3) ημέρες από απλή έγγραφη ειδοποίησή σας.

Σε περίπτωση κατάπτωσης της εγγύησης το ποσόν της κατάπτωσης υπόκειται στο εκάστοτε ισχύον πάγιο τέλος χαρτοσήμου.

Η παρούσα ισχύει μέχρι και την επιστροφή αυτής.

Βεβαιείται υπεύθυνα ότι το ποσόν των εγγυητικών μας επιστολών που έχουν δοθεί στο Δημόσιο και Ν.Π.Δ.Δ., συνυπολογίζοντας και το ποσόν της παρούσης, δεν υπερβαίνει το όριο των εγγυήσεων που έχουν καθοριστεί από το Υπουργείο Οικονομικών για την Τράπεζά μας.